

Zamawiający: Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o.
w Gliwicach, ul. Wincentego Pola 16; 44-100 Gliwice

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na

wykonanie modernizacji istniejącego systemu izolacji
przeciwwilgociowej

Budynku 3 - „Cechownia” – Etap II

Centrum Edukacji i Biznesu Górnośląskiej Agencji Przedsiębiorczości i
Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37

Zatwierdzam:


Bogdan Traczyk
Prezes Zarządu

Gliwice, styczeń 2016 r.

Spis treści:

1. Wstęp	3
2. Określenie przedmiotu zamówienia.....	3
3. Wymagania Zamawiającego dla realizacji zadania	3
5. Termin realizacji zamówienia	4
6. Warunki uczestnictwa w przetargu.....	4
7. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonania oceny ich spełnienia.....	5
8. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert	5
9. Miejsce i termin składania ofert.....	5
10. Zawartość oferty	6
11. Odrzucenie oferty.....	7
12. Otwarcie ofert	7
13. Sposób obliczenia ceny	7
14. Okres związania oferta	7
15. Środki ochrony prawnej	7
16. Osoba upoważniona do kontaktów z Oferentami.....	8
17. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami	8
18. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy	8
19. Pozostałe informacje	8
20. Załączniki:	8

Zał. nr 1 Umowa

Zał. nr 2 Opis przedmiotu zamówienia

1. Wstęp

- Zamawiającym jest Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Wincentego Pola 16; 44-100 Gliwice.
- Specyfikacja Istotnych Warunków Przetargu dotyczy przetargu nieograniczonego p.n.: „*Modernizacja istniejącego systemu izolacji przeciwwilgociowej Budynku 3 – „Cechownia” – Etap II Centrum Edukacji i Biznesu GAPR Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37*”.
- niniejszy przetarg nie jest prowadzony w oparciu o prawo zamówień publicznych, lecz według „Regulaminu zakupów towarów i usług” Górnośląskiej Agencji Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach,
- udział w przetargu jest dobrowolny i równoznaczny z akceptacją poniżej przedstawionych zasad.

2. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji istniejącego systemu izolacji przeciwwilgociowej fundamentów Budynku 3 – „Cechownia” – Etap II Centrum Edukacji i Biznesu Górnośląskiej Agencji Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37 - w zakresie wskazanym na rzucie piwnicy ww. budynku - poprzez wykonanie:

- pionowej izolacji przeciwwilgociowej,
- poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą krzemianowej iniekcji ciśnieniowej poprzedzaną:
 - osuszeniem zawilgocenia metodą termo-mikrofalową
 - usunięciem porażenia mikologicznego,
 - zabezpieczenie przed zagrzybieniem właściwymi materiałami.

Zakres prac obejmuje również wymianę tynków (we wskazanym zakresie) z istniejących na renowacyjne.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia został przedstawiony w Załączniku 2- Opis przedmiotu zamówienia (przedmiar robót i rzut piwnicy Budynku 3 - „Cechownia”) do niniejszej SIWP.

Jako, że w dotychczasowych pracach modernizacyjnych systemów izolacji pionowej i poziomej prowadzonych w Etapie I Budynku 3 jak, też na innych obiektach Centrum Edukacji i Biznesu „Nowe Gliwice” stosowane były materiały firmy „Schomburg Polska” to w przypadku zastosowania przez Wykonawcę materiałów lub technologii innych niż firmy „Schomburg Polska”, parametry ich nie mogą być gorsze od ww. wymienionych – udokumentowanych odpowiednimi atestami / certyfikatami producenta.

3. Wymagania Zamawiającego dla realizacji zadania

- przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art.10.1. Ustawy z 07.07.1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 156, poz.1118 ze zmianami),
- prace wykonać należy zgodnie ze sztuką budowlaną. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i karną, za wykonanie robót niezgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami prawa,
- przed przystąpieniem do prac i w trakcie wykonywania robót Wykonawca, zobowiązany jest do:
 - zabezpieczenia zaplecza magazynowego i warunków socjalnych swoim pracownikom,
 - zabezpieczenia sprzętania po przeprowadzeniu robót szczególnie brudzących (przekucia, przewierty itp.),
 - zainstalowania kontenera na składowanie gruzu i sukcesywne wywożenie go na wysypisko,
 - przeszkolenia pracowników realizujących zadanie pod względem BHP,
 - zgłaszania robót zanikowych do odbioru, zgłoszenia robót do odbiorów częściowych i odbioru końcowego,
- do obowiązku Wykonawcy należy przeprowadzenie na własny koszt wymaganych pomiarów i odbiorów,

- Wykonawca odpowiada za spowodowanie zagrożeń i utrudnień, narażeń użytkowników budynku i ich mienia na szkody lub osoby trzecie na szkody,
- okres gwarancji na wykonane roboty budowlane – min 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy od daty przekazania przedmiotu umowy,
- Oferent ma obowiązek zapoznać się z przedmiotem zamówienia,
- wymaga się, aby Oferent był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (pięćset tysięcy złotych),
- Wykonawca musi ubezpieczyć swoich pracowników w zakresie NW i OC.

5. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia nie dłużej niż 5 (słownie: pięć) miesięcy kalendarzowych od daty odpisania umowy.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu

- wykupienie Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu na wykonanie modernizacji istniejącego systemu izolacji przeciwilgotnościowej Budynku 3 – „Cechownia” – Etap II Centrum Edukacji i Biznesu GAPR Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37 - przed terminem złożenia ofert
- zapoznanie się z przedmiotem zamówienia
 - potwierdzone listą obecności w spotkaniu informacyjnym lub
 - potwierdzone oświadczeniem o zapoznaniu się z przedmiotem zamówienia w innym terminie (przed terminem złożenia ofert)
- wniesienie wadium - Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie 20.000,0 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

Wadium należy wnieść w pieniądzu i winno być wpłacone na rachunek bankowy Zamawiającego nr PL 68 1050 1285 1000 0022 0891 3984 z dopiskiem „Wadium- Modernizacja istniejącego systemu izolacji przeciwilgociowej Budynku 3 – „Cechownia” – Etap II Centrum Edukacji i Biznesu GAPR Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37” w terminie do 26 lutego 2016r. do godziny 9:30.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, jeżeli:

- 1) upłynął termin związania ofertą;
- 2) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
- 3) Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia,

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który:

- 1) wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) został wykluczony z postępowania;
- 3) którego oferta została odrzucona.

Wadium Zamawiający zwraca na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania Umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
- złożenie w terminie oferty wraz z załącznikami.
 - Oferent zobowiązany jest sporządzić ofertę zgodnie z treścią niniejszej SIWP.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonania oceny ich spełnienia

- udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - posiadania wiedzy i doświadczenia tj. w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał prawidłowo i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej co najmniej:
 - 3 (trzy) roboty z zakresu izolacji przeciwwilgociowej oraz systemowych tynków renowacyjnych (osuszeniowych), przy czym prace te wykonywane były w czynnych obiektach zabytkowych i/lub pod ochronę konserwatorską oraz posiada potwierdzające na to dokumenty (np. referencje, protokoły odbioru, umowy) o wartości nie mniejszej niż 150 000,0 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) każda.
 - dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, a szczególności pompami do iniekcji ciśnieniowych oraz zestawami generatorów mikrofalowych obniżających wilgotność masową strefy iniekcji
 - dysponowania personelem / osobami zdolnymi do wykonania zamówienia a to:
 - osobą, która będzie pełnił obowiązki kierownika Budowy i spełnia następujące warunki:
 - posiada co najmniej 10 (dziesięć) lat uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
 - posiada doświadczenie w sprawowaniu funkcji kierownika budowy 5 (pięciu) budów o podobnym charakterze oraz wykonywania tynków renowacyjnych.
 - posiada co najmniej 2 (dwa) świadectwa przeszkolenia w zakresie wykonywania systemowych tynków renowacyjnych i izolacji przeciwwilgociowych lub przeciwwodnych,
 - osobą z wyższym wykształceniem budowlanym posiadającą tytuł rzeczoznawcy mykologiczno – budowlanego,
 - bycia w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie przedmiotu umowy
 - posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wysokości co najmniej 500 000,00 zł (pięćset tysięcy złotych),
- po otwarciu ofert, Zamawiający sprawdza dokumenty i oświadczenia pod względem spełnienia warunków udziału.
 - ocena spełnienia warunków dokonywana będzie w systemie „spełnia/nie spełnia”,
 - nie spełnienie któregokolwiek z warunków spowoduje wykluczenie Wykonawcy, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

8. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z wymaganiami Secyfikacji Istotnych Warunków Przetargu i jest najtańsza.

9. Miejsce i termin składania ofert

Oferta wraz z dokumentami i oświadczeniami musi wpłynąć na adres:

GAPR Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Wincentego Pola 16, Sekretariat ;

w terminie do 26 lutego 2016r. godzina 9:30.

Oferty wraz z dokumentami i oświadczeniami złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

**Zamawiający: Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o.
w Gliwicach, ul. Wincentego Pola 16; 44-100 Gliwice**

Oferta wraz z dokumentami i oświadczeniami musi być złożona w opieczątowanej kopercie, na której powinny być uwidocznione:

- nazwa i adres Zamawiającego.
- oznaczenie przetargu, jak następuje:

**„Przetarg nieograniczony na wykonanie modernizacji istniejącego systemu izolacji
przeciwwilgociowej Budynku 3 – „Cechownia” – Etap II
Centrum Edukacji i Biznesu GAPR Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37**

- pełna nazwa i adres uczestnika przetargu
- adnotacja: „Nie otwierać przed 26 lutego 2016 r. godz. 9:30”

Oferty muszą spełniać następujące warunki:

- jeden Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.
- oferty muszą być czytelne, napisane nieścieralną techniką, w języku polskim i podpisane.
- zaleca się, aby oferty były spięte i oprawione w okładkę formatu A4, strony oferty powinny być ponumerowane.
- wszystkie zapisane strony dokumentów i oświadczeń zaleca się ponumerować.
- wszystkie strony oferty oraz oświadczenia muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Oferenta.
- sposób reprezentacji wynika z odpowiednich dokumentów:
 - z Krajowego Rejestru Sądowego;
 - z zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
 - umowy spółki cywilnej;
 - pełnomocnictwa;
- wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty nie będące oryginałami muszą być złożone w formie kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez uprawnioną osobę,
- brak poświadczenia kserokopii dokumentów formułą „za zgodność z oryginałem” oznaczać będzie brak dokumentu,

10. Zawartość oferty

Oferta winna zawierać następujące dane:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmujące:
 - cenę ryczałtową za wykonanie modernizacji istniejącego systemu izolacji przeciwwilgociowej Budynku 3 – „Cechownia” Etap II Centrum Edukacji i Biznesu GAPR Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37,
 - cena winna zawierać kwotę netto oraz podatek VAT
2. Kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia
4. Termin gwarancji
5. Parafowaną umowę

Załączniki :

Załącznik 1 – Informacje nt. Wykonawcy:

- Decyzji o nadaniu numeru Regon.
- Decyzji o nadaniu numeru NIP.
- Aktualnego wyciągu z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- Informacji o nazwie i adresie banku oraz numerze rachunku podstawowego Oferenta.

Załącznik 2 – Wykaz personelu kluczowego Wykonawcy

Załącznik 3 - Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu przez personelu kluczowego wymaganych uprawnień

Załącznik 4 – Wykaz wykonanych zamówień o podobnym charakterze

Załącznik 5 – Dokumenty potwierdzające, że roboty wymienione w Załączniku 4 zastały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Załącznik 6 – Oświadczenia Wykonawcy

- w sprawie spełnienia warunków realizacji zamówienia,
- o zapoznania się z przedmiotem zamówienia

Załącznik 7 Polisa ubezpieczeniowa (kopia – poświadczona „za zgodność z oryginałem”)

11. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli jej treść nie odpowiada wymaganiom specyfikacji istotnych warunków przetargu.

12. Otwarcie ofert

- otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 lutego 2016r. o godzinie 10:00 w siedzibie GAPR Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pokój 110,
- otwarcie ofert jest jawne i może być przeprowadzone w obecności Oferentów lub ich upoważnionych przedstawicieli,
- praca Komisji Przetargowej jest niejawną,
- Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty (nie później niż w ciągu 5 dni roboczych) niezwłocznie zawiadomi Oferentów - pisemnie / faxem - o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- wybrany Oferent musi w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych licząc od daty otrzymania zawiadomienia i następujących po sobie, w formie pisemnej potwierdzić przyjęcie zamówienia.
- w przypadku nie potwierdzenia przyjęcia zamówienia w wyżej określonym terminie lub odmowy przyjęcia zamówienia, Zamawiający przejmie na własność wadium rozpatrywanego Oferenta i powierzy realizację drugiej co do korzyści ofercie.

13. Sposób obliczenia ceny

- Obliczona przez oferenta ryczałtowa cena za wykonanie przedmiotu zamówienia winna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk wykonawcy oraz wszelkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Oferent winien uwzględnić przy określaniu ceny wszystkie posiadane i zabrane w trakcie wizji na placu budowy informacje, w tym informacje zawarte w załączniku nr 1. Załączony „Przedmiar robót” należy traktować jako element pomocniczy.
- W ofercie należy również podać cenę brutto zadania oraz wielkości podatku VAT. Przy obliczaniu podatku VAT i ceny brutto należy uwzględnić aktualnie obowiązujące przepisy.
- Wszystkie ceny, które pojawiają się w treści oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14. Okres związania oferta

Okres związania oferta wynosi 30 dni.

15. Środki ochrony prawnej

Nie przewiduje się procedury odwoławczej.

16. Osoba upoważniona do kontaktów z Oferentami

Józef Gumienny – Dyrektor GAPR Sp. z o.o. w Gliwicach, fax.32/ 33-93-117

17. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami

- oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Oferenci przekazują pisemnie (listownie lub faksem),
- Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.
- jeżeli Zamawiający lub Oferent przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania,
- Oferent może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWP.
- Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków przetargu wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków przetargu wpłynął po upływie terminu, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej tj. www.gapr.pl - bez ujawnienia źródła zapytania.

18. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

- podpisanie umowy nastąpi nie później niż termin związania ofertą.
- najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca jest zobowiązany:
 - dostarczyć Zamawiającemu oryginały lub potwierdzone formułą „za zgodność z oryginałem” kserokopie uprawnień budowlanych osoby (kierownika robót) do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń
 - najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca jest zobowiązany wpłacić na konto Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy nr PL 68 1050 1285 1000 0022 0891 3984 kwotę w wysokości 10 (dziesięć) % wynagrodzenia jako zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy. Za termin wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego,

19. Pozostałe informacje

- adres pocztowy Zamawiającego:

Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach
ul Wincentego Pola 16; 44- 100 Gliwice,

- czas pracy Zamawiającego – dla celów niniejszego przetargu:
poniedziałek – piątek, w godz. 8:00 – 14:00; z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
- Oferenci sporządzają oferty na własny koszt.
- Ustala się termin wizytacji placu budowy na dzień ~~X~~ 11 luty 2016 r. o godzinie 10:00 +/- 15 minut, istnieje możliwość zapoznania się z placem budowy w innym terminie po uprzednim uzgodnieniu pisemnym z Zamawiającym, nie dopuszcza się samodzielnego wejścia na plac budowy

20. Załączniki:

Zał. nr 1 Umowa

Zał. nr 2 Opis przedmiotu zamówienia

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Prace izolacyjne pomieszczeń piwnicznych wraz z robotami towarzyszącymi -budynek nr 3 "Cechownia", etap II
ADRES INWESTYCJI : 44-100 Gliwice, ul. Bojkowska 37
INWESTOR : Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości
ADRES INWESTORA : 44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16
DATA OPRACOWANIA : 17.12.2015

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.12.2015

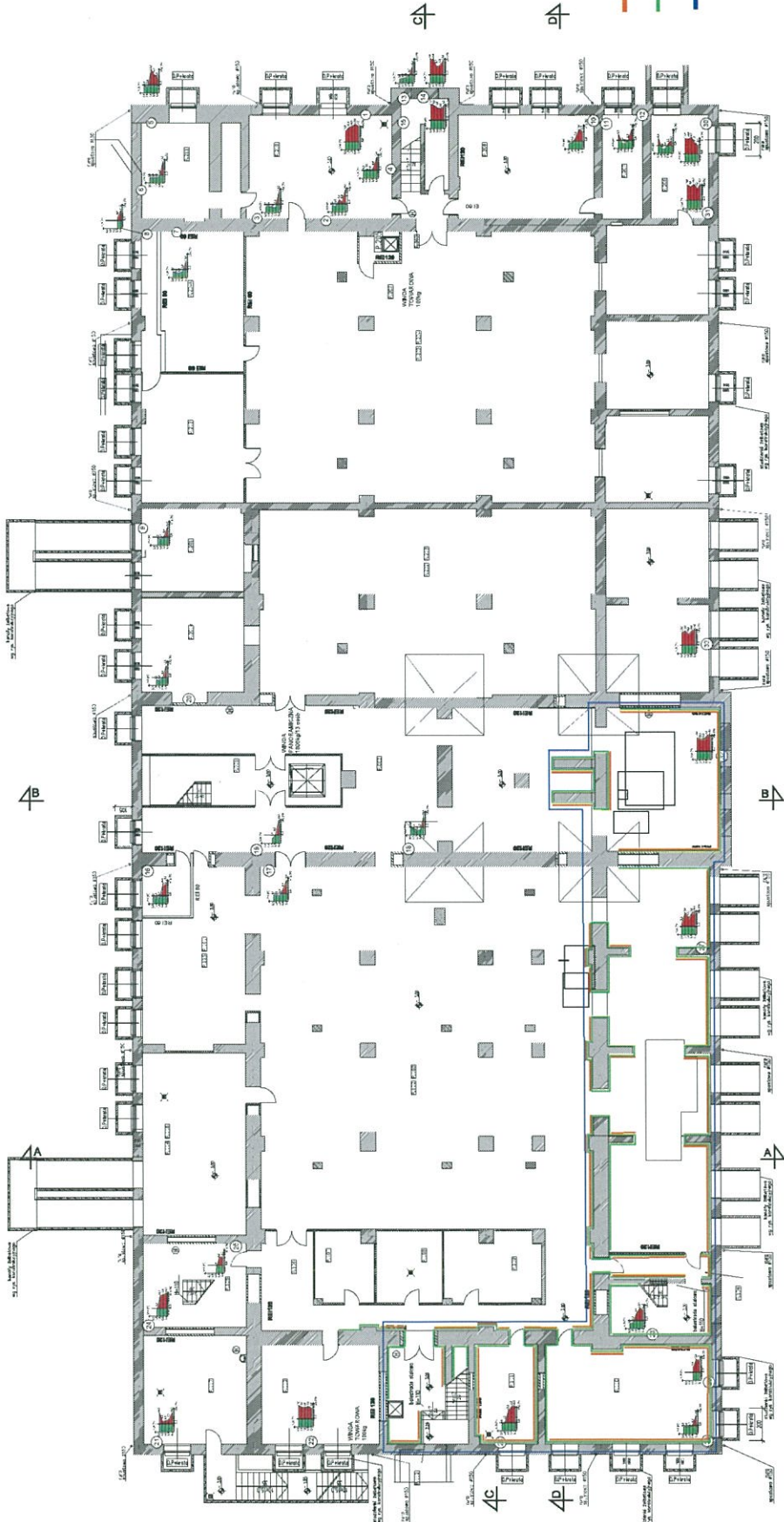
Data zatwierdzenia



Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wykonanie przepony poziomej wewnątrz pomieszczeń piwnicznych			
1	d.1	Osuszanie pasa iniekcji techniką mikrofalową	m ³		
	wycena indywidualna				
	klatka schodowa nr 1	$(4.60*0.4*0.4)*2+(5.90*0.4*0.4)*2$	m ³	3.360	
	P.111	$5.90*0.4*0.4+3.9*0.4*0.4$	m ³	1.568	
	P.110	$5.90*0.4*0.4+9.8*0.4*0.4$	m ³	2.512	
	klatka schodowa nr 2	$(6.0*0.4*0.4)*2+(3.0*0.4*0.4)*2$	m ³	2.880	
	pomieszczenie A	$(24.0*0.4*0.4)*2+(6.0*0.4*0.4)*2+(1.3*0.4*0.4)*6$	m ³	10.848	
	pomieszczenie B	$(9.1*0.4*0.4)*2+4.9*0.4*0.4$	m ³	3.696	
				RAZEM	24.864
2	d.1	Wykonanie wstępnej iniekcji wypełniającej pustki w murze - otwory o średnicy 16 mm - wykonane w jednym rzędzie ; grubość muru 3 1/2 ceg.	m		
	analiza indywidualna				
		$(13.0+36.4)-0.9*8+6.5*2+9.1$	m	64.300	
				RAZEM	64.300
3	d.1	Przepona pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej w murze z cegły zwykłej - iniekcja jednorzędowa; mur o grubości 3 1/2 ceg.	m		
	analiza indywidualna				
		64.30	m	64.300	
				RAZEM	64.300
4	d.1	Wykonanie wstępnej iniekcji wypełniającej pustki w murze - otwory o średnicy 16 mm - wykonane w jednym rzędzie ; grubość muru 2 1/2 ceg.	m		
	analiza indywidualna				
		$19.0+33.0+1.3*3+1.85*3+5.9*2+5.50*2.5+2.45*2$	m	91.900	
				RAZEM	91.900
5	d.1	Przepona pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej w murze z cegły zwykłej - iniekcja jednorzędowa; mur o grubości 2 1/2 ceg.	m		
	analiza indywidualna				
		91.90	m	91.900	
				RAZEM	91.900
6	d.1	ANALOGIA: wykonanie izolacji strukturalnej (siatki hydrofobowej) na ścianie na gł. 20cm. Rzędy poziomych blokad w odstępie pionowym co 15cm z przesunięciem (mijankowo).	m		
	analiza pomieszczenie B				
		$2.60/0.15*9.10$	m	157.733	
				RAZEM	157.733
2		Prace tynkarskie ścian wykonywane w pomieszczeniach piwnicznych			
7	d.2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
	klatka schodowa nr 1	$(4.60*0.7)*2+(5.90*0.7)*2$	m ²	14.700	
	P.111	$(5.90*0.7)*2+(3.9*0.7)*2$	m ²	13.720	
	P.110	$(5.90*0.7)*2+(9.8*0.7)*2$	m ²	21.980	
	klatka schodowa nr 2	$(6.0*0.7)*2+(3.0*0.7)*2$	m ²	12.600	
	pomieszczenie A	$(24.0*0.7)*2+(6.0*0.7)*2+(1.3*0.7)*6$	m ²	47.460	
	pomieszczenie B	$9.1*2.7+4.9*2.7+2.45*0.7*4$	m ²	44.660	
	P.102 i P.103	$15.50*0.7+27.0*0.7$	m ²	29.750	
				RAZEM	184.870
8	d.2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		$184.87*0.025$	m ³	4.622	
				RAZEM	4.622
9	d.2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 9			
		$184.87*0.025$	m ³	4.622	
				RAZEM	4.622

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	d.2 wycena indywidualna	Składowanie gruzu budowlanego na składowisko odpadów komunalnych	m ³		
		4.622	m ³	4.622	
				RAZEM	4.622
11	KNR BC-02 d.2 0121-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru	m ²		
		184.87	m ²	184.870	
				RAZEM	184.870
12	KNR BC-02 d.2 0128-01 analogia	Neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne malowanie podłoża	m ²		
		184.87	m ²	184.870	
				RAZEM	184.870
13	KNR BC-02 d.2 0121-03 analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - naprawa podłoża i wypełnienie spoin	m ²		
		184.87	m ²	184.870	
				RAZEM	184.870
14	KNR-W 4-01 d.2 0714-04 analogia	Tynki wewn. cienkowarstwowe wykonywane ręcznie z dodatkiem środków Asoplast-MZ i Sika -1	m ²		
		184.87	m ²	184.870	
				RAZEM	184.870
15	KNR BC-02 d.2 0301-04	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,00 mm	m ²		
		184.87	m ²	184.870	
				RAZEM	184.870
16	KNR BC-02 d.2 0122-03	Tynki renowacyjne THERMOPAL wykonywane ręcznie - dwuwarstwowe THERMOPAL GP 11 + THERMOPAL SR 44 lub SR 22, gr. tynku 1 + 1,5 cm	m ²		
		184.87	m ²	184.870	
				RAZEM	184.870
17	NNRNKB 202 d.2 2809-03 analogia	(z.VI) Cokoliki z płytek gresowych na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ²	m		
	klatka schodowa nr 1	4.60*2+5.90*2	m	21.000	
	P.111	5.90*2+3.90*2	m	19.600	
	P.110	5.90*2+9.80*2	m	31.400	
	klatka schodowa nr 2	6.00*2+3.0*2	m	18.000	
	pomieszczenie A	24.0*2+6.0*2+1.3*6	m	67.800	
	pomieszczenie B	9.1+4.9*2+2.45*4	m	28.700	
	P.102 i P.103	15.50+27.0	m	42.500	
				RAZEM	229.000
18	KNR BC-02 d.2 0124-01	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm	m ²		
	klatka schodowa nr 1	(4.60*2.60)*2+(5.90*2.60)*2	m ²	54.600	
	P.111	(5.90*2.60)*2+(3.9*2.60)*2	m ²	50.960	
	P.110	(5.90*2.60)*2+(9.8*2.60)*2	m ²	81.640	
	klatka schodowa nr 2	(6.0*2.60)*2+(3.0*2.60)*2	m ²	46.800	
	pomieszczenie A	(24.0*2.60)*2+(6.0*2.60)*2+(1.3*2.60)*6	m ²	176.280	
	pomieszczenie B	9.1*2.60+4.9*2.60+2.45*2.60*4	m ²	61.880	
	P.102 i P.103	15.50*2.60+27.0*2.60	m ²	110.500	
				RAZEM	582.660
19	KNR BC-02 d.2 0124-02	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków - dodatek za 1 mm pogrubienia warstwy Krotność = 2	m ²		
		582.660	m ²	582.660	
				RAZEM	582.660

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR BC-02 d.2 0124-03	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków 582.660	m ² m ²	582.660	
				RAZEM	582.660
21	KNR BC-02 d.2 0124-05	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne 582.660	m ² m ²	582.660	
				RAZEM	582.660



LEGENDA

1. Wykonanie przepływu poziomego
 metoda iniekcji ciśnieniowej
 2. Odbicie zdegradowanych tynków
 wykonanie nowych tynków renowacyjnych
 3. Pomieszczenia, w których
 będą wykonywane roboty izolacyjne

1. Wykonanie przepływu poziomego
 metoda iniekcji ciśnieniowej
 2. Odbicie zdegradowanych tynków
 wykonanie nowych tynków renowacyjnych
 3. Pomieszczenia, w których
 będą wykonywane roboty izolacyjne

RYSunEK ZAMENNy DO RYS. NR A3-002

MAPA S.A. ul. Słowackiego 27 44-101 Gliwice	
Tytuł: RYSunEK ZAMENNy DO RYS. NR A3-002 Obiekt: Biuro	Projektant: MAPA S.A. Data: 10.2023
Wykonanie: MAPA S.A. Data: 10.2023	Inżynier: MAPA S.A. Data: 10.2023
Budowa: MAPA S.A. Data: 10.2023	Inżynier: MAPA S.A. Data: 10.2023
Wykonanie: MAPA S.A. Data: 10.2023	Inżynier: MAPA S.A. Data: 10.2023
Budowa: MAPA S.A. Data: 10.2023	Inżynier: MAPA S.A. Data: 10.2023

