



CENTRUM EDUKACJI I BIZNESU „NOWE GLIWICE”. KIEDYŚ GÓRNICZY FEDROWALI TU WĘGIEL

Centrum Edukacji i Biznesu „Nowe Gliwice” to zrewitalizowany kompleks budynków dawnej Kopalni Węgla Kamiennego Gliwice. Gospodarzem tej szczególnej przestrzeni jest Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju. Odrestaurowane budynki sąsiadują z nowoczesnymi siedzibami firm informatycznych oraz przedsiębiorstw zaawansowanych technologii z takich branż jak: elektrotechnika, energetyka, telekomunikacja aż po lotnictwo. To miejsce, gdzie tradycja łączy się z nowoczesnością.

„Nowe Gliwice” to przede wszystkim powierzchnie biurowe oraz kilkanaście hektarów terenów inwestycyjnych objętych preferencjami podatkowymi dla działalności gospodarczych w branży nowoczesnych technologii. Oferowane działki uzbrojone są w sieć wodociągowo - kanalizacyjną, teleinformatyczną oraz rozdzielone są wewnętrznymi drogami dojazdowymi. Aktualnie z kilkunastu hektarów terenów inwestycyjnych pozostało zaledwie kilka - zapraszamy inwestorów tych branż do kontaktu. Planujemy również powiększenie powierzchni terenów inwestycyjnych o sąsiednie grunty, ażeby utrzymać jednolity charakter obszaru - być może we współpracy z KSSE. Na terenie „Nowych Gliwic” ma siedzibę ponad 40 firm głównie z branży IT i nowych technologii, w których łącznie pracuje ponad 2 tysiące osób. Inwestorzy na terenie kompleksu za inwestowali do tej pory ok. 80 milionów złotych. „Nowe Gliwice” to również idealne miejsce na organizację dużych konferencji, szkoleń, warsztatów, inicjatyw targowych i wystawienniczych, a także małych spotkań biznesowych i prezentacji. Dodatkowym atutem jest jego lokalizacja. Centrum Edukacji i Biznesu Nowe Gliwice mieści się

przy ul. Bojkowskiej w niewielkiej odległości od centrum miasta, w pobliżu węzła Gliwice - Sośnica łączącego autostrady A1 i A4, Drogowej Trasy Średnicowej oraz zjazdu z autostrady A4 na ul. Rybnicką.

- Jesteśmy dumni, bo udało nam się stworzyć przestrzeń, która z jednej strony nie odcina się od górniczej tradycji, z drugiej strony - znowu pulsuje życiem i zyskuje nowych biznesowych partnerów - mówi prezes Zarządu GARP Bogdan Traczyk.

Historia KWK Gliwice sięga 1901 roku. W tym też czasie powstawały najbardziej charakterystyczne budynki kopalni, których projektantami byli Emil i Georg Zillmanowie - twórcy katowickiego Giszowca i Nikiszowca. Zlikwidowana w 2000 roku kopalnia swoje drugie życie zyskała wyjątkowo szybko. W 2000 roku na powierzchnię wyjechał ostatni wagon węgla, a już 5 lat później rozpoczęto rewitalizację pokopalnianego terenu. Ostatecznie „Nowe Gliwice” były gotowe w 2008 roku. Miastu Gliwice i GARP zależało na tym, aby zachować niezmieniony wygląd zewnętrzny historycznych obiektów dawnej kopalni. I to się w pełni udało.

Najcenniejsze zachowane obiekty to: cechownia z wieżą ciśnień oraz maszynownia. W budynku dawnej cechowni ma swoją siedzibę Dom Współpracy Polsko-Niemieckiej. Na cele naukowe i dydaktyczne został przeznaczony budynek wzniesiony na fundamentach dawnej dyrekcji kopalni. Natomiast w willi dyrektora urządzono biura. W budynku maszynowni udostępniane są dziś powierzchnie biurowe i magazynowe, a także sala konferencyjno-szkoleniowa oraz wystawiennicza. Mieści się w nim również Oddział Odlewnictwa Artystycznego Muzeum w Gliwicach, którego autorem jest projektant Muzeum Powstania Warszawskiego.



NOWE GLIWICE II - DAWNE TERENY FABRYKI DRUTU TEŻ ZYSKAJĄ DRUGIE ŻYCIE

Na byłych terenach Fabryki Drutu w Gliwicach (przy ul. Dubois) powstana „NOWE GLIWICE II” - centrum biznesowo-kulturalne dla firm z branż kreatywnych, zajmujących się architekturą, wzornictwem, nowymi technologiami, IT oraz start-upów. Najciekawsze stare budynki, zostaną zachowane i odrestaurowane, z zachowaniem oryginalnego stylu architektonicznego i nadaniu im nowych funkcji usługowo-biurowych. Historia Fabryki Drutu sięga II połowy XIX w. Był to zarówno jeden z najstarszych zakładów przemysłowych w Gliwicach, jak i pierwsza fabryka drutu na Śląsku. Dziś gospodarzem terenu jest Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju w Gliwicach.

Od 2007 roku w jednym z budynków odbywają się wydarzenia kulturalne (m.in. koncerty, wystawy, warsztaty, pokazy filmowe). GARP planuje utrzymać, a nawet rozwinąć, tę działalność.