



Górnoląski
Akcelerator
Przedsiębiorczości
Rynkowej sp. z o.o.

Atrakcyjne tereny inwestycyjne. Obszar „Nowe Gliwice”

Dostępnych jest ponad **9 hektarów** terenów inwestycyjnych
dla mikro, małych i średnich przedsiębiorstw¹.

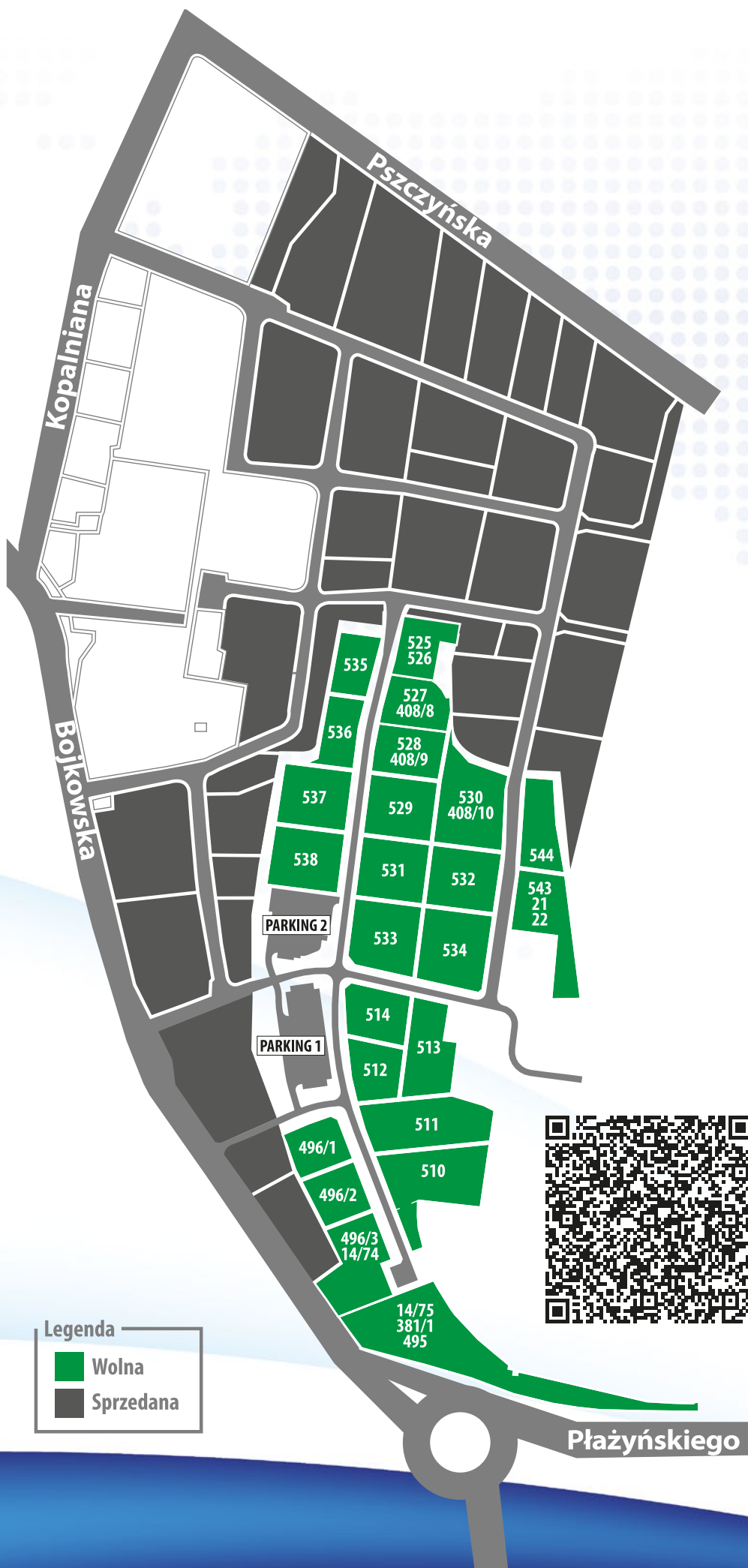
Nieruchomości znajdują się w strefie przedsiębiorczości
Centrum Edukacji i Biznesu „Nowe Gliwice”
Górnoląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości
Rynkowej sp. z o.o. przy ul. Bojkowskiej w Gliwicach.

KORZYŚCI DLA INWESTORÓW:

- ➔ dostępność kompleksowo uzbrojonych terenów przeznaczonych pod inwestycje;
- ➔ na terenie strefy przedsiębiorczości obowiązuje zwolnienie z podatku od nieruchomości na zasadach określonych stosownymi uchwałami Rady Miasta Gliwice;
- ➔ w ramach programu „Polska Strefa Inwestycji”, przedsiębiorcy mają możliwość skorzystania z pomocy publicznej w postaci zwolnienia z podatku dochodowego z tytułu nowej inwestycji, na podstawie decyzji o wsparciu wydawanej przez KSSE S.A.;
- ➔ możliwość lokalizacji inwestycji na działkach doskonale skomunikowanych (bezpośrednie skomunikowanie z drogą powiatową, sąsiedztwo skrzyżowania autostrad A1/A4, bliskość wyposażonego w utwardzoną drogę startową Lotniska Gliwice);
- ➔ możliwość ulokowania również obiektów magazynowych na udostępnianym terenie;
- ➔ atrakcyjne sąsiedztwo biznesowe prezentowanych terenów inwestycyjnych – Nowe Gliwice – określane są „gliwicką doliną krzemową”;
- ➔ pozyskanie atrakcyjnego cenowo terenu inwestycyjnego w przejrzystej procedurze przetargu ustnego, tj. licytacji;
- ➔ pomoc i doradztwo w całym procesie inwestycyjnym.



¹ zgodnie z definicją
wskazaną w załączniku
nr 1 do rozporządzenia
Komisji (UE) nr 651/2014



NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA
A1 535	0,2327 ha
A2 536	0,2463 ha
A3 537	0,3848 ha
A4 538	0,3931 ha
B1 525 526	0,2064 ha
B2 527 408/8	0,2793 ha
B3 528 408/9	0,3024 ha
B4 529	0,3770 ha
B5 530 408/10	0,5328 ha
B6 531	0,3770 ha
B7 532	0,3846 ha
B8 533	0,4258 ha
B9 534	0,4695 ha
C1 514	0,3046 ha
C2 512	0,2688 ha
C3 513	0,3904 ha
C4 511	0,5445 ha
C5 510	0,5788 ha
D1 496/1	0,2569 ha
D2 496/2	0,2584 ha
D3 496/3 14/74	0,4114 ha
14/75	
D4 381/1 495	0,9609 ha
E1 544	0,3076 ha
543	
E2 21 22	0,4442 ha



Górnśląski
Akcelerator
Przedsiębiorczości
Rynkowej sp. z o.o.

Górnśląski Akcelerator
Przedsiębiorczości Rynkowej
sp. z o.o.

ul. Wincentego Pola 16
44-100 Gliwice

+48 32 33 93 110

gapr@gapr.pl

www.gapr.pl

Legenda

- Wolna
- Sprzedana