

ZAPYTANIE OFERTOWE

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. (dalej: Zamawiający) zaprasza do składania ofert na **wykonanie robót budowlanych polegających na naprawie murków oporowych zewnętrznych oraz schodów zewnętrznych.**

Oferty prosimy składać na *formularzu ofertowym*, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

Niniejsze zapytanie ofertowe wraz załącznikami oraz komunikatami Komisji Przetargowej zwane jest dalej zapytaniem ofertowym.

Opis przedmiotu zamówienia: Wykonanie robót budowlanych polegających na naprawie murków oporowych zewnętrznych oraz schodów zewnętrznych przy Ośrodku Biznesu GAPR w Gliwicach, ul. Wincentego Pola 16.

ZAKRES PRAC DO WYKONANIA zgodnie z rysunkami wskazanymi w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego:

- 1) prace przygotowawcze, tj. m. in.:
 - a. wygrodzenie stref niebezpiecznych na poziomie gruntu, wraz z wygrodzeniem bezpiecznych:
 - stref wejściowych do budynku dla użytkowników oraz osób postronnych;
 - stref parkowania dla użytkowników budynku;
 - b. wygrodzenie strefy zakazu parkowania przy prowadzonych pracach;
 - c. zabezpieczenie elewacji, stolarki oraz urządzeń zlokalizowanych w obrębie prowadzonych prac budowlanych;
 - d. wygrodzenie stref gromadzenia materiałów przeznaczonych do utylizacji oraz materiałów do zabudowy;
 - e. wykonanie dokumentacji fotograficznej istniejących uszkodzeń elementów istniejących a nie objętych zakresem niniejszego zamówienia;
 - f. dobór materiałów oraz dostarczenie Zamawiającemu niezbędnych kart materiałowych do zatwierdzenia przed ich dostawą;
 - g. zakup i dostawę zatwierdzonych materiałów;
- 2) prace rozbiórkowe obejmujące demontaż i utylizację, tj. m. in.:
 - a. rozbiórka fragmentu placu parkingowego / chodnika z kostki betonowej na odkład do ponownego montażu;
 - b. wyburzenie uszkodzonych murków oporowych wskazanych w załączniku graficznym;
 - c. roboty ziemne – odkopanie ścian oporowych, należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące instalacje niezależnie od tego czy zostały wskazane w załączniku nr 1 czy też nie;

44-100 Gliwice
ul. Wincentego Pola 16

tel. +48 32 339 31 10

gapr@gapr.pl
www.gapr.pl

NIP: 631-22-03-756
REGON: 276142230
KRS: 0000089796

Kapitał zakładowy:
698 071 500,00 zł
w całości opłacony

Nr rachunku bankowego:
PL 68 1050 1285 1000
0022 0891 3984



W zakresie usług szkoleniowych
doradczych o charakterze
proinnowacyjnym i usług
finansowych

J. Z.

[Signature]

- d. usuwanie odpadów z obszaru robót oraz usuwanie zanieczyszczeń, wynikających z robót wykonywanych przez wykonawcę wraz z kosztami utylizacji i składowania na wysypisku,

3) prace budowlano-montażowe, tj. m. in.:

A. Murek oznaczony cyfrą 1 – rysunek nr 1, 2, 3, 6:

- a. odtworzenie zdemontowanego murku oporowego poprzez wykonanie go w tych samych gabarytach jak istniejący – oznaczono na rysunku nr 3;
- b. technologia wykonania murku żelbetowa tj. konstrukcje betonowe, zbrojone wiotkimi prętami stalowymi współpracującymi z betonem w ilości nie mniejszej od ilości określonej jako minimalnej dla konstrukcji żelbetowych;
- c. wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych z mas bitumicznych poniżej gruntu;
- d. malowanie murku powyżej gruntu farbami lateksowymi – kolor szary, standard – kolor RAL do ustalenia w trakcie prowadzenia robót;
- e. odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej z odzysku na nowej podbudowie:
- warstwa ścieralna z kostki betonowej – 10/8 cm (z odzysku);
 - podsypka piaskowo – cementowa 1:4 – 5 cm;
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego fr. 42-32 mm zagęszczana mechanicznie – 5 cm;
 - podbudowa z kruszywa łamanego fr. 65-32 mm zagęszczana mechanicznie – 40 cm;
 - istniejący grunt;

Uwaga: przy nowopowstałych murkach oporowych zakaz stosowania kamienia łupanego mogącego uszkodzić nową konstrukcję, preferowana zasypka piaskowa.

- f. montaż odbojników / barier stalowych prostych (szt. 5) do podłoża przed murem oporowym rur stalowych ocynkowanych $\varnothing 76$ mm h = 600 mm, długość 1,2 m, malowanych w pasy żółto czarne, rozmieszczenie wg załącznika graficznego (patrz rysunek nr 2) w odległości 50 cm od murku. Odbojniki indywidualnie, zabetonowane w gruncie;

lub

montaż separatorów parkingowych (szt. 9) zapobiegających przejazd kół poza wyznaczoną granicę tj. ograniczniki kauczukowe odblaskowe, rozmieszczenie wg załącznika graficznego (patrz rysunek nr 2) w odległości 70 – 80 cm od murku;

- g. montaż 3 ograniczników barier stalowych ocynkowanych tj. blokada składana "MOTYL" na kłódkę, montowanych do podłoża. Profil główny: 50 mm x 50 mm. Średnica rur bocznych: 33,7 mm malowanych w pasy żółto – czarne, rozmieszczenie wg załącznika graficznego (patrz rysunek nr 6);

B. Murek oznaczony cyfrą 2 – rysunek nr 1, 3:

- a. wyburzenie części uszkodzonych murków oporowych wskazanych w załączniku graficznym (patrz rysunek nr 3);
- b. uzupełnienie w pozostawionej części murku ubytków oraz wymianę uszkodzonych w murze cegieł klinkierowych poprzez wymianę poszczególnych cegieł klinkierowych, uzupełnienia fug oraz spoin, czyszczenie;

- c. przygotowanie podłoża oraz malowanie farbą lateksową – kolor szary, standard – kolor RAL do ustalenia w trakcie prowadzenia robót;

C. Murek oznaczony cyfrą 3 – rysunek nr 4:

- a. uzupełnienie ubytków oraz wymianę uszkodzonych w murze cegieł klinkierowych poprzez wymianę poszczególnych cegieł klinkierowych, uzupełnienia fug oraz spoin, czyszczenie;
- b. przygotowanie podłoża oraz malowanie farbą lateksową – kolor szary, standard – kolor RAL do ustalenia w trakcie prowadzenia robót;

D. Schody terenowe klinkierowe – rysunek nr 5:

- a. uzupełnienie ubytków oraz wymianę uszkodzonych w schodach zewnętrznych klinkierowych cegieł poprzez wymianę poszczególnych cegieł klinkierowych, uzupełnienia fug oraz spoin;
- b. przygotowanie podłoża oraz malowanie farbą lateksową – kolor szary, standard – kolor RAL do ustalenia w trakcie prowadzenia robót;
- c. montaż we wskazanym miejscu stopnic / nakładka na schody gumowa plaster miodu gr. 20 mm na długości około 5 m x 3 szt. przy czym szerokość schodów około 0,4 m.

E. odpływy liniowe – rysunek nr 1:

- a. wymiana krutek stalowych ocynk A15 – kolor srebrny, materiał – stal ocynkowana, ilość 27 szt. długości 1,0 m;
 - b. oczyszczenie wraz z malowaniem rusztów żeliwnych klasy D400 na długości około 8,5 m; kolor szary standard;
- 4) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej, zawierającej:
- a. rysunki powykonawcze w przypadku wprowadzenia zmian w stosunku do rozwiązań technicznych zawartych w załącznikach graficznych;
 - b. karty zatwierdzenia materiałów oraz deklaracje producentów zabudowanych materiałów;
 - c. karty odpadów;
 - d. dokumentację fotograficzną, szczególnie dotyczącą prac rozbiórkowych i zanikowych;
- 5) odtworzenie wszelkich elementów budynku, istniejącej infrastruktury i zamontowanych urządzeń, które zostały naruszone przez Wykonawcę, jego podwykonawców i podmioty trzecie działające na zlecenie Wykonawcy podczas wykonywania prac budowlanych, również poza obszarem bezpośrednio związanym z wykonywaniem robót budowlanych w ramach niniejszej inwestycji;
- 6) uporządkowanie terenu robót i dróg dojazdowych, odtworzenie naruszonych nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych, przywrócenie ich do stanu sprzed robót, w tym również zahumusowanie i posianie trawy jeśli zaistnieje taka konieczność (np. po składowaniu sprzętu, narzędzi, materiałów lub odpadów itp.).

Za prawidłowe obliczenie wielkości robocizny, materiałów, sprzętu i innych odpowiada wyłącznie Oferent.

Zamawiający informuje o możliwości dokonania **wizji lokalnej** w terminie uzgodnionym z Zamawiającym w formie dokumentowej (np. pisemnie, e-mailowo) – do terminu składania ofert.

Wymagany okres gwarancji: min. 5 lat.

Miejsce realizacji: Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o.
ul. Wincentego Pola 16, Gliwice

Terminy realizacji: nie później niż do **15 grudnia 2023 r.**

Termin i sposób złożenia oferty: Prosimy o dostarczenie uzupełnionego formularza ofertowego do dnia **27 października 2023 r. do godz. 12:00** pocztą elektroniczną na adres: gapr@gapr.pl (podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta i zeskanowana oferta), osobiście lub pocztą tradycyjną na adres Zamawiającego:

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o.
ul. W. Pola 16, 44-100 Gliwice

Informacje dodatkowe:

1. Oferty oceniane będą pod względem najniższej ceny brutto wskazanej w złożonej ofercie.
2. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
3. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent. Zamawiający nie przewiduje możliwości zwrotu kosztów przygotowania oferty.
4. Oferty złożone po terminie, niekompletne, częściowe lub wariantowe nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

Zapytania dotyczące przedmiotu zamówienia należy kierować w formie pisemnej na adres: gapr@gapr.pl przed upływem terminu składania ofert.

Informacji na temat zapytania udziela: Agnieszka Szewczyk

Dane kontaktowe: tel. (32) 33 93 145, tel. kom. 600 462 758, e-mail: aszewczyk@gapr.pl.

Z poważaniem,

Bogdan Traczyk
Prezes Zarządu

Załącznik nr 1 – Rysunki:

- Rysunek 1 – lokalizacja,
- Rysunek 2 – zabezpieczenie murku nr 1,
- Rysunek 3 – detal murku nr 1 i 2,
- Rysunek 4 – detal murku nr 3,
- Rysunek 5 – detal schodów,
- Rysunek 6 – rozmieszczenie blokad parkingowych,

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 3 – Wzór umowy.

of 2.