

Gliwice, dnia 24 października 2023 r.

GAPR – DPRJ / 807 / 23 / W



**Górnoląski
Akcelerator
Przedsiębiorczości
Rynkowej
sp. z o.o.**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Górnoląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. (dalej: Zamawiający) zaprasza do składania ofert na **wykonanie naprawy ścian wraz z osuszeniem na parterze w budynku GAPR.**

Oferty prosimy składać na *formularzu ofertowym*, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

Niniejsze zapytanie ofertowe wraz załącznikami oraz komunikatami Komisji Przetargowej zwane jest dalej zapytaniem ofertowym.

Opis przedmiotu zamówienia: Wykonanie naprawy ścian wraz z osuszeniem na parterze w budynku GAPR Sp. z o. o. w Gliwicach, ul. Wincentego Pola 16.

ZAKRES PRAC DO WYKONANIA:

1. prace przygotowawcze, tj. m. in.:
 - a. zabezpieczenie stolarki oraz urządzeń zlokalizowanych w obrębie prowadzonych prac budowlanych;
 - b. wygrodzenie stref gromadzenia materiałów przeznaczonych do utylizacji oraz materiałów do zabudowy;
 - c. wykonanie dokumentacji fotograficznej istniejących uszkodzeń elementów istniejących a nie objętych zakresem niniejszego zamówienia;
 - d. dobór materiałów oraz dostarczenie Zamawiającemu niezbędnych kart materiałowych do zatwierdzenia przed ich dostawą;
 - e. zakup i dostawę zatwierdzonych materiałów;
2. prace rozbiórkowe obejmujące demontaż i utylizację, tj. m. in.:
 - a. przygotowanie podłoża:
 - oczyszczenie ścian z powłok malarskich oraz tynków, które przesiąkły wilgocią; należy skuć mury do ok. 50-80 cm ponad poziomem widocznego zawilgocenia;
 - spoinowanie ubytków poprzez wypełnienie masą szpachlową;
 - b. usuwanie odpadów z obszaru robót oraz usuwanie zanieczyszczeń wynikających z robót wykonywanych przez wykonawcę wraz z kosztami utylizacji i składowania na wysypisku,
3. prace budowlano-montażowe, tj. m. in.:
 - a. nawiercenie otworów o średnicy mniej więcej 2 cm. Muszą one znajdować się w jednej, równoległej do poziomu posadzki linii, oddalone od siebie na ok. 11 - 12 cm. Należy w wycenie założyć, że jedna linia nawierceń nie wystarczy i będzie konieczność wykonania 2 linii w odległości 10 cm nad pierwszą linią wykonać kolejne otwory (tak, żeby otwory były ułożone na przemian);

UWAGA:

1) w związku z tym, że budynek będzie użytkowany w trakcie prowadzenia prac – wiercenia oraz ciężkie prace można wykonać jedynie w godz. 15:00 – 7:00.

44-100 Gliwice
ul. Wincentego Pola 16
tel. +48 32 339 31 10

gapr@gapr.pl
www.gapr.pl

NIP: 631-22-03-756
REGON: 276142230
KRS: 0000089796

Kapitał zakładowy:
698 071 500,00 zł
w całości opłacony

Nr rachunku bankowego:
PL 68 1050 1285 1000
0022 0891 3984



W zakresie usług szkoleniowych,
doradczych o charakterze
proinnowacyjnym i usług
finansowych

2) prace prowadzone w ciągach komunikacjach ogólnych muszą być tak prowadzone, by każdorazowo po zakończonym dniu użyty sprzęt oraz materiały znajdowały się poza ciągami komunikacyjnymi.

- b. wstrzyknięcie zaprawy krystalizującej – wcześniej zatwierdzonej przez Zamawiającego;
 - c. tynkowanie tynkami renowacyjnymi – kolor RAL Standard do ustalenia w trakcie prowadzenia robót;
4. przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej, zawierającej:
- a. karty zatwierdzenia materiałów oraz deklaracje producentów zabudowanych materiałów,
 - b. karty odpadów,
 - c. dokumentację fotograficzną, szczególnie dotyczącą prac rozbiórkowych i zanikowych;
5. odtworzenie wszelkich elementów budynku istniejącej infrastruktury i zamontowanych urządzeń, które zostały naruszone przez Wykonawcę, jego podwykonawców i podmioty trzecie działające na zlecenie Wykonawcy podczas wykonywania prac budowlanych, również poza obszarem bezpośrednio związanym z wykonywaniem robót budowlanych w ramach niniejszej inwestycji;
6. uporządkowanie pomieszczeń, w których były prowadzone prace, przywrócenie ich do stanu sprzed robót.

Za prawidłowe obliczenie wielkości robocizny, materiałów, sprzętu i innych odpowiada wyłącznie Oferent.

Zamawiający informuje o możliwości dokonania **wizji lokalnej** w terminie uzgodnionym z Zamawiającym w formie dokumentowej (np. pisemnie, e-mailowo) – do terminu składania ofert.

Wymagany okres gwarancji: min. 5 lat.

Miejsce realizacji: Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o.
ul. Wincentego Pola 16, Gliwice

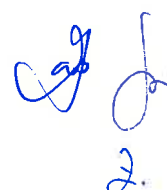
Terminy realizacji: nie później niż do **15 grudnia 2023 r.**

Termin i sposób złożenia oferty: Prosimy o dostarczenie uzupełnionego formularza ofertowego do dnia **6 listopada 2023 r. do godz. 12:00** pocztą elektroniczną na adres: gapr@gapr.pl (podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta i zeskanowana oferta), osobiście lub pocztą tradycyjną na adres Zamawiającego:

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o.
ul. W. Pola 16, 44-100 Gliwice

Informacje dodatkowe:

1. Oferty oceniane będą pod względem wskazanej w ofercie najniższej ceny za 1 metr bieżący.
2. Ewentualne zlecenie wykonania przedmiotu zamówienia stanowić będzie iloczyn metrów bieżących i ceny za metr bieżący wskazanej odpowiednio w formularzu ofertowym.



3. Zamawiający podejmie decyzję o ilości zleconych metrów bieżących naprawy ścian wraz z osuszeniem uwzględniając budżet przeznaczony na ten cel w Planie Inwestycji i Remontów GAPR Sp. z o. o. na 2023 r.
4. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
5. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent. Zamawiający nie przewiduje możliwości zwrotu kosztów przygotowania oferty.
6. Oferty złożone po terminie, niekompletne, częściowe lub wariantowe nie będą rozpatrywane.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

Zapytania dotyczące przedmiotu zamówienia należy kierować w formie pisemnej na adres: gapr@gapr.pl przed upływem terminu składania ofert.

Informacji na temat zapytania udziela: Agnieszka Szewczyk

Dane kontaktowe: tel. (32) 33 93 145, tel. kom. 600 462 758, e-mail: aszewczyk@gapr.pl.

Z poważaniem,

Bogdan Traczyk
Prezes Zarządu

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,
Załącznik nr 2 – Wzór umowy.

AS
AS
2.

