

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Szanowni Państwo,

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zaprasza do składania ofert na usługę utrzymania terenów zewnętrznych na terenie Centrum Edukacji i Biznesu Nowe Gliwice w Gliwicach przy ulicy Bojkowskiej.

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.  
ul. Wincentego Pola 16  
44-100 Gliwice  
NIP: 631-22-03-756  
[www.gapr.pl](http://www.gapr.pl)

**II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Utrzymanie terenu zewnętrznego utwardzonego i terenów zielonych o łącznej powierzchni ok. 68.108 mkw. na terenie Centrum Edukacji i Biznesu Nowe Gliwice w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej położonego na działkach nr 11, 12, 14/32, 14/44, 403/2, 14/46, 14/49, 492/2, 402, 14/9, 13/1, część 377, część 378, część 379, 14/47, 14/48, 2 obejmujące:
  - a) bieżące odśnieżanie ręczne i sprzętem zmechanizowanym umożliwiające użytkowanie terenów utwardzonych w godzinach: 6.00-22.00, posypywanie - środki własne Zleceniobiorcy - chlorkiem magnezu (kostka), solą (nawierzchnie asfaltowe) i piaskiem wg potrzeby, przy czym czas reakcji na zgłoszenie konieczności odśnieżania wyniesie nie więcej niż 2 h,
  - b) mechaniczne oczyszczanie minimum 1 raz w tygodniu wraz z ręcznym doczyszczeniem miejsc niedostępnych i zebraniem śmieci z terenu,
  - c) odchwaszczanie kostki w miejscach tego wymagających wraz z własnym środkiem chwastobójczym,
  - d) sprzątnięcie opaski wokół budynku nr 2,
  - e) codzienne opróżnianie koszy na śmieci,
  - f) jednorazowe, w każdym miesiącu, koszenie trawy (maj, czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień, październik) łącznie z jej zmieleniem lub wywozem,
  - g) interwencyjne dodatkowe koszenie wskazanych rejonów w przypadku takiej potrzeby,
  - h) zebranie liści łącznie z ich wywozem,
  - i) bieżące pielnie rabatek oraz nasadzeń w donicach wraz z ich podlewaniem,
  - j) nawożenie trawników 1x na wiosnę i 1x jesienią,
  - k) ogólne utrzymanie czystości.
2. Utrzymanie terenu zewnętrznego utwardzonego o powierzchni ok. 18.051 mkw. na terenie Centrum Edukacji i Biznesu Nowe Gliwice w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej położonego na działkach nr 14/35, 14/56, 407, 509, 539, 540, 541, 542 (powierzchnia jezdni, parkingów, chodników, wjazdów z czerwonej kostki) obejmujące:

44-100 Gliwice  
ul. Wincentego Pola 16

tel. +48 32 339 31 10

[gapr@gapr.pl](mailto:gapr@gapr.pl)  
[www.gapr.pl](http://www.gapr.pl)

NIP: 631-22-03-756  
REGON: 276142230  
KRS: 0000089796

Kapitał zakładowy:  
698 071 500,00 zł  
w całości opłacony

Nr rachunku bankowego:  
PL 68 1050 1285 1000  
0022 0891 3984



W zakresie usług szkoleniowych,  
doradczych o charakterze  
proinnowacyjnym i usług  
finansowych

- a) bieżące odśnieżanie ręczne i sprzętem zmechanizowanym umożliwiające użytkowanie terenów utwardzonych w godzinach: 6.00-22.00, posypywanie - środki własne Zleceniobiorcy - chlorkiem magnezu (kostka), solą (nawierzchnie asfaltowe) i piaskiem wg potrzeby, przy czym czas reakcji na zgłoszenie konieczności odśnieżania wyniesie nie więcej niż 2 h,
  - b) mechaniczne oczyszczanie minimum 1 raz w tygodniu wraz z ręcznym doczyszczeniem miejsc niedostępnych i zebraniem śmieci z terenu,
  - c) odchwaszczanie kostki w miejscach tego wymagających wraz z własnym środkiem chwastobójczym,
  - d) ogólne utrzymanie czystości.
3. Utrzymanie terenu zewnętrznego o powierzchni ok. 6.423 mkw. na terenie Centrum Edukacji i Biznesu Nowe Gliwice w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej położonego na działkach nr 14/1 (oprócz zbiornika retencyjnego i osadnika) i 498 (oprócz zbiorników wody) obejmujące:
- a) trzykrotne w ciągu roku koszenie trawy (maj, lipiec/sierpień, październik) łącznie z jej wywozem,
  - b) interwencyjne dodatkowe koszenie wskazanych rejonów w przypadku takiej potrzeby,
  - c) zebranie liści łącznie z ich wywozem,
  - d) ogólne utrzymanie czystości.
4. Teren objęty przedmiotem zamówienia został zaznaczony w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.
5. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa umowa stanowiąca załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
6. Sprzęt używany przez Wykonawcę musi być sprawny technicznie.
7. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z właściwymi wytycznymi, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
8. **UWAGA:**  
Zaleca się by Oferenci zainteresowani złożeniem oferty przed terminem składania ofert dokonali wizji lokalnej na terenie Centrum Edukacji i Biznesu Nowe Gliwice w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

### III. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Data rozpoczęcia usługi: 01.01.2024 r.
2. Data zakończenia usługi: 31.12.2026 r.

### IV. WARUNKI UDZIAŁU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają łącznie niżej wymienione warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy nakładają taki obowiązek,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

### V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Oferta powinna być podpisana przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Oferenta. W przypadku składania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.
3. W przypadku dołączenia do oferty dokumentu w języku obcym wymagane jest tłumaczenie na język polski.
4. Wszystkie załączniki do oferty powinny być również podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Oferenta.
5. Wszystkie wartości powinny być wyrażone w PLN.
6. Oferta będzie uwzględniała wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
7. Oferentowi przysługuje prawo wycofania uprzednio złożonej oferty wyłącznie przed upływem terminu składania ofert. W celu wycofania oferty Oferent musi złożyć pisemne oświadczenie zawierające wolę wycofania oferty podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Oferenta. Wycofana oferta będzie uznana za niezłożoną.

#### VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać osobiście lub przesyłką pocztową/kurierską w zamkniętej kopercie na adres:  
**Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.**  
**ul. Wincentego Pola 16, 44-100 Gliwice**  
bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej (oferta z podpisem elektronicznym lub skan (plik pdf) własnoręcznie podpisanej oferty) na adres [bkrawczyk@gapr.pl](mailto:bkrawczyk@gapr.pl) do dnia **15.11.2023 r.**
2. W przypadku ofert składanych przesyłką pocztową/kurierską liczy się data wpływu do Zamawiającego.
3. W przypadku ofert składanych za pośrednictwem poczty elektronicznej liczy się data zarejestrowania wiadomości e-mail z ofertą na serwerze Zamawiającego.
4. Oferty złożone po terminie, niekompletne, częściowe, wariantowe nie będą rozpatrywane.

#### VII. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany tylko spośród ofert spełniających wszystkie wymogi formalne określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty: **cena netto – 100%**.

#### VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

30 dni od daty składania ofert

#### IX. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW

W sprawach formalnych:

Beata Krawczyk – tel. 537 226 378, [bkrawczyk@gapr.pl](mailto:bkrawczyk@gapr.pl)

W sprawach technicznych:

Ryszard Zdybel – tel. 509 272 262, [rzdybel@gapr.pl](mailto:rzdybel@gapr.pl)

## X. INNE POSTANOWIENIA

1. W zakresie realizacji niniejszego zapytania ofertowego nie obowiązują przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Udział w zapytaniu ofertowym jest dobrowolny i równoznaczny z akceptacją jego warunków.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnego Oferenta bez podania przyczyny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.
5. Oferent może zwracać się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie wątpliwości związanych z treścią niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 1 (jeden) dzień przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego nie później niż do 10.11.2023 r. do godziny 12:00. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego w terminie późniejszym, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego.

## XI. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy.
2. Mapa terenu objętego przedmiotem zamówienia.
3. Wzór umowy.

Zatwierdzam:

  
Bogdan Traczyk

Prezes Zarządu