

## OGŁOSZENIE

**Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach,  
44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16, tel. (32) 33 93 110,  
ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego nieograniczonego mającego na celu sprzedaż  
nieruchomości opisanej poniżej.**

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Gliwicach obręb Bojkowskie Pola obejmująca działkę nr 221/126 o powierzchni 0,1203 ha ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1G/00134014/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych.

Spółce Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przysługuje prawo własności działki nr 221/126 na podstawie określonej w księdze wieczystej. Prawo własności działki nr 221/126 na rzecz spółki Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach w księdze wieczystej zostało ujawnione.

Działka nr 221/126 nie jest przedmiotem zobowiązań.

Działka nr 221/126 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Służebności wpisane w dziale III księgi wieczystej nr GL1G/00134014/6 nie są wykonywane po działce nr 221/126.

Nieruchomość przeznaczona jest pod działalność lotniczą.

Przetarg odbędzie się w drodze licytacji ustnej ceny metra kwadratowego netto nieruchomości.

Cena wywoławcza 1 (jednego) metra kwadratowego ww. nieruchomości wynosi: 300,00 zł netto (słownie: trzysta złotych i zero groszy), tj. 369,00 zł brutto (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza netto całej nieruchomości składającej się z działki nr 221/126 wynosi 360.900,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza brutto całej nieruchomości składającej się z działki nr 221/126 wraz z 23% podatkiem VAT wynosi 443.907,00 zł (słownie: czterysta czterdzieści trzy tysięcy dziewięćset siedem złotych i zero groszy).

Minimalne postąpienie podczas licytacji ustnej wynosi 10 zł netto / mkw. od ceny wywoławczej 1 (jednego) metra kwadratowego, którą będzie cena z dopuszczonej oferty z najwyższą ceną. Ilość postąpień – minimum jedno.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych i zero groszy), płatnego na rachunek bankowy Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach numer 68 1050 1285 1000 0022 0891 3984 w terminie do dnia 10.07.2024 r. do godz. 15:00.

Przetarg na zbycie ww. nieruchomości odbędzie się w dniu 11.07.2024 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pomieszczenie nr 102.

Warunkiem udziału w przetargu jest pobranie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu” (dalej SIWP), wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz złożenie pisemnej oferty o treści

określonej w SIWP wraz z wymaganymi dokumentami do dnia 11.07.2024 r. do godziny 9:30 w siedzibie organizatora przetargu.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w SIWP, którą organizator przetargu udostępnia zainteresowanym w formie elektronicznej po uprzedniej prośbie skierowanej na adres e-mail [gapr@gapr.pl](mailto:gapr@gapr.pl) w terminie od dnia 24.06.2024 r. godz. 8:00 do dnia 10.07.2024 r. godz. 15:00.

W przypadku uchylenia się przez uczestnika od udziału w licytacji ustnej poprzez przynajmniej jedno postąpienie, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

  
Bogdan Traczyk  
Prezes Zarządu