Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

GAPR

**Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.**

**44-100 Gliwice**
**ul. Wincentego Pola 16**

**tel. +48 32 339 31 10**

**gapr@gapr.pl**
**www.gapr.pl**

NIP: 631 22 03 756
REGON: 276142230
KRS: 0000089796

Kapitał zakładowy:
698 071 500,00 zł
w całości opłacony

Nr rachunku bankowego:
PL 68 1050 1285 1000
0022 0891 3984

| | |
|---|---|
| *Nazwa i adres jednostki projektowej* | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| *Nazwa zamierzenia inwestycyjnego:* | RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH<br>BUDYNKU NR 1 "WILLA"<br>NA TERENIE NOWYCH GLIWIC<br>PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2<br>W GLIWICACH." |
| *Kategoria obiektu* | XVI |
| *Lokalizacja zamierzenia inwestycyjnego:* | WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE<br>OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11<br>IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11;<br>Ul. KOPALNIANA 2 |
| *Inwestor:* | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |

OPIS TECHNICZNY — EGZ. 2

| *Projektował:* | *Specjalność* | *Nr uprawnień:* | *Data:* | *Podpis:* |
|---|---|---|---|---|
| mgr inż. arch. Agnieszka Szewczyk | Architektura | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | mgr inż. architekt AGNIESZKA SZEWCZYK uprawnienia budowlane nr 18/SLOKK/2013 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń |

TÜV NORD PN-EN ISO 9001

W zakresie usług szkoleniowych doradczych ogólnych, doradczych o charakterze proinnowacyjnym i usług finansowych

GLIWICE
Przyszłość jest tu

DATA OPRACOWANIA : LIPIEC 2025

Załącznik do pisma znak Nr AB.6743.1.183.2025 z dnia 04.08.2025 dotyczący renowacji stolarki okiennej w budynku Nr 1 „WILLA" przy ul. Kopalnianej 2 w Gliwicach

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

# SPIS TREŚCI

SPIS RYSUNKÓW ..... 2
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW ..... 2
1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego ..... 3
2 Informacja o wpisie działki lub terenu do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub lokalizacji zamierzenia budowlanego na obszarze objętym ochroną konserwatorską: ..... 3
3 Opis zamierzenia ..... 3
3.1 Cel ..... 3
3.2 Zakres robót ..... 3
3.3 Opis technologii robót ..... 4
4 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego ..... 6
5 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, ..... 6

## SPIS RYSUNKÓW

| Lp. | Tytuł rysunku | Numer rysunku | Skala | Nr strony |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Plan zagospodarowania terenu | A_01_R0 | 1:500 | 8 |
| 2. | Elewacja Zachodnia - frontowa | A_02_R0 | 1:100 | 9 |
| 3. | Elewacja Południowa | A_03_R0 | 1:100 | 10 |
| 4. | Elewacja Północna | A_04_R0 | 1:000 | 11 |
| 5. | Elewacja Wschodnia | A_05_R0 | 1:200 | 12 |
| 6. | Zestawienie stolarki okiennej | A_06_R0 | x | 13 |
| 7. | Stan istniejący dokumentacja fotograficzna | A_07_R0 | x | 14 |
| 8. | Stan istniejący dokumentacja fotograficzna | A_08_R0 | x | 15 |

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

I Oświadczenia projektanta o zgodności inwestycji z obowiązującymi przepisami ..... 17
II Uprawnienia budowlane projektanta i Przynależność projektanta do Izby Budowlanej ..... 19
III BIOZ ..... 21

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

## 1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie prac zabezpieczających i konserwatorskich polegających na renowacji drewnianej stolarki okiennej w budynku objętym opracowaniem. Zakres robót dotyczy okien drewnianych, które na skutek wieloletniej eksploatacji uległy degradacji technicznej i estetycznej.

- Rodzaj: budynek usługowo – biurowy
- Kategoria obiektu budowlanego: XVI

## 2 Informacja o wpisie działki lub terenu do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub lokalizacji zamierzenia budowlanego na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

Budynek objęty zamierzeniem budowlanym, zlokalizowany przy ul. Kopalnianej 2 w Gliwicach, jest ujęty w wykazie obiektów architektury i budownictwa objętych ochroną konserwatorską na mocy prawa miejscowego, jako dom wielorodzinny z II ćwierci XX wieku, posiadający cechy modernizmu. Oznacza to, że znajduje się pod ochroną konserwatorską wynikającą z zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 października 2006 r. dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską.

Dodatkowo, teren inwestycji zlokalizowany jest w strefie „B" pośredniej ochrony konserwatorskiej (Strefa_OK_posr), co nakłada obowiązek respektowania określonych zasad ochrony dziedzictwa kulturowego. Wszelkie prace budowlane przy obiekcie objętym ochroną na mocy planu miejscowego wymagają opinii właściwych służb ochrony konserwatorskiej.

## 3 Opis zamierzenia

### 3.1 Cel

Celem prac jest **przywrócenie pierwotnych walorów użytkowych i wizualnych** stolarki okiennej, **z zachowaniem istniejącej formy i kolorystyki (biały kolor malowania)**, bez ingerencji w kształt, podziały czy detal architektoniczny okien.

### 3.2 Zakres robót

Zakres planowanych prac obejmuje:

- Oczyszczenie stolarki drewnianej z istniejących powłok malarskich,
- Naprawę i uzupełnienie ubytków drewna,

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

- Wzmocnienie elementów konstrukcyjnych okien (w razie potrzeby),
- Szlifowanie i przygotowanie podłoża do malowania,
- Impregnację i gruntowanie,
- Malowanie stolarki farbą nawierzchniową w kolorze białym (jak istniejący),
- Czyszczenie i konserwację okuć, uszczelek i szyb,
- Montaż okuć i ponowny montaż szyb (jeśli były zdemontowane).

## 3.3 Opis technologii robót

### 3.3.1 Przygotowanie stanowiska pracy

- Montaż rusztowań roboczych umożliwiających bezpieczny dostęp do okien.
- Zabezpieczenie przyległych powierzchni elewacji, dachu i elementów wykończeniowych przed zabrudzeniem i uszkodzeniem.

### 3.3.2 Demontaż elementów ruchomych

- Zdemontowanie okuć, zawiasów, ewentualnie szyb – tylko w razie konieczności.
- Opisanie i zabezpieczenie elementów do ponownego montażu.

### 3.3.3 Usuwanie powłok malarskich

- Mechaniczne usunięcie starych powłok malarskich z powierzchni drewnianych przy użyciu opalarek, cyklin, szlifierek oscylacyjnych lub środków chemicznych (o ile konieczne).
- Oczyszczenie powierzchni do surowego drewna.

### 3.3.4 Naprawy stolarki

- Lokalizacja uszkodzonych fragmentów drewna – pęknięcia, spękania, ubytki.
- Wypełnienie ubytków odpowiednim kitem lub szpachlą do drewna.
- Wymiana fragmentów stolarki tylko w przypadku znacznych zniszczeń (w technologii zgodnej z oryginałem).

### 3.3.5 Obróbka i impregnacja

- Szlifowanie powierzchni po naprawach, wyrównanie powierzchni i przygotowanie do gruntowania.
- Impregnacja preparatem ochronnym zabezpieczającym drewno przed grzybami, pleśnią, owadami.

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

### 3.3.6 Malowanie

- Gruntowanie powierzchni drewnianych farbą podkładową przeznaczoną do drewna.
- Nałożenie dwóch warstw nawierzchniowej farby akrylowej lub poliuretanowej **w kolorze białym – zgodnym z istniejącym stanem**.
- Malowanie prowadzone zgodnie z instrukcjami producenta materiałów, z zachowaniem właściwego czasu schnięcia.

### 3.3.7 Montaż elementów

- Montaż uprzednio zdemontowanych okuć i szyb.
- Regulacja i konserwacja zawiasów, klamek oraz ewentualnych uszczelek.
- Kontrola poprawności funkcjonowania skrzydeł okiennych po zakończeniu prac.

## 3.4 Wymagania materiałowe

- **Farba nawierzchniowa**: akrylowa lub poliuretanowa, odporna na warunki atmosferyczne, do stosowania na zewnątrz, w kolorze **białym**.
- **Preparat impregnujący**: bezbarwny środek zabezpieczający drewno przed grzybami, pleśnią i owadami.
- **Szpachla do drewna**: przeznaczona do renowacji stolarki okiennej, odporna na odkształcenia.
- **Materiały ścierne**: papier ścierny, gąbki szlifierskie.
- **Środki ochrony osobistej**: okulary ochronne, maski przeciwpyłowe, rękawice robocze.

## 3.5 Kolejność realizacji robót

- Zabezpieczenie terenu budowy i organizacja placu,
- Montaż rusztowań,
- Zabezpieczenie przyległych elementów elewacji i dachu,
- Demontaż okuć i ewentualne wyjęcie szyb,
- Usunięcie powłok malarskich,
- Naprawa ubytków stolarki,
- Szlifowanie i przygotowanie podłoża,
- Impregnacja i gruntowanie drewna,
- Malowanie stolarki (2 warstwy),
- Montaż okuć, szyb i regulacja,
- Porządkowanie stanowiska pracy i demontaż rusztowań.

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

### 3.6 Uwagi końcowe

Prace prowadzone będą zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP i obowiązującymi normami. Ze względu na wysokość prowadzenia prac, wszyscy pracownicy zobowiązani są do stosowania środków ochrony osobistej. Użycie materiałów wyłącznie atestowanych, zgodnych z dokumentacją i wskazaniami konserwatorskimi.

## 4 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Brak wprowadzanych zmian w stosunku to stanu istniejącego.

## 5 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego,

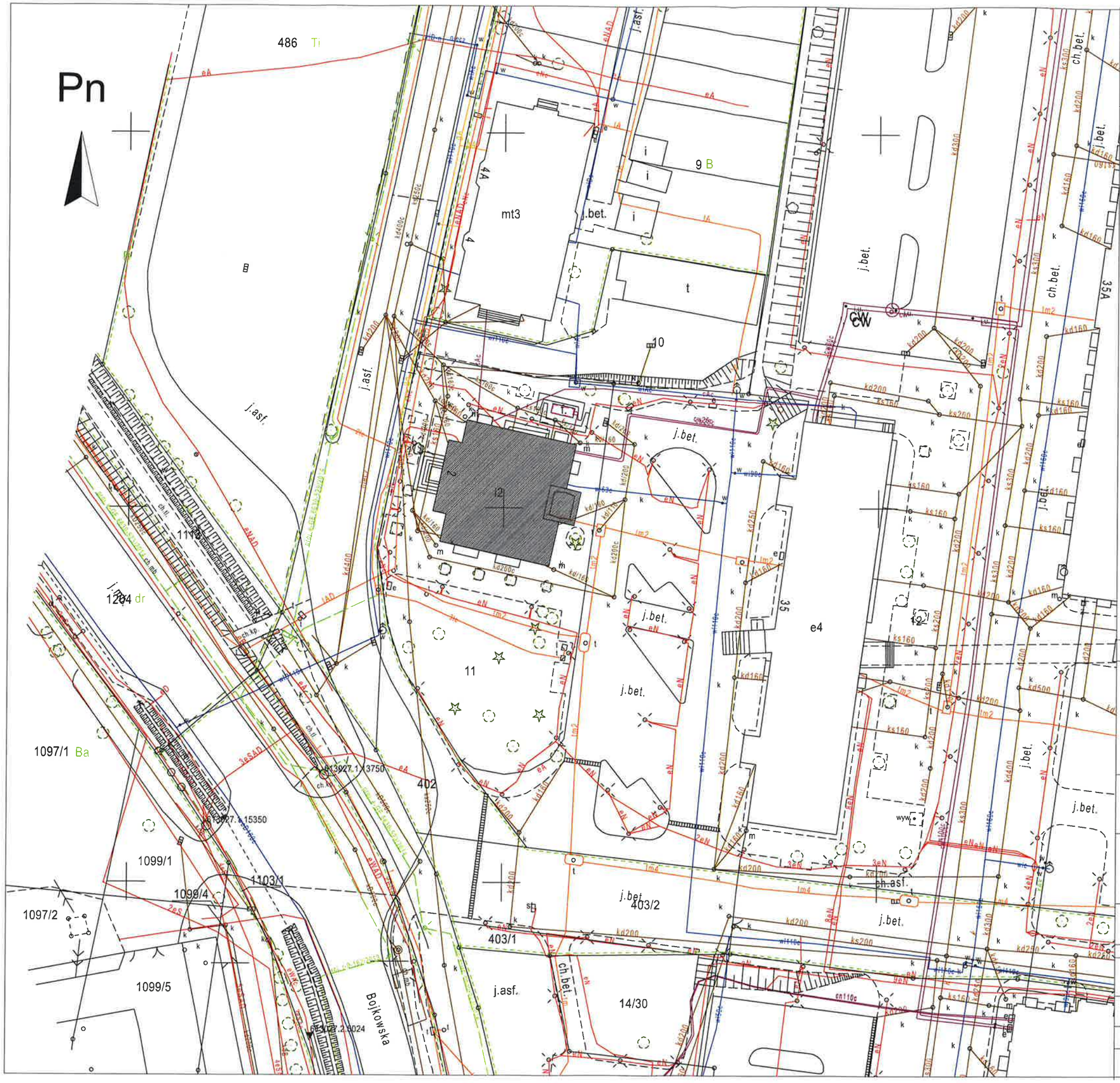
*w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących*

Planowany remont stolarki okiennej w budynku przy ul. Kopalnianej 2 w Gliwicach, objętym ochroną konserwatorską na mocy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie narusza układu przestrzennego ani formy architektonicznej obiektu. Prace nie ingerują w gabaryty, podziały, kształt, kolorystykę ani inne cechy elewacji – przeciwnie, mają na celu odtworzenie i zachowanie pierwotnych walorów estetycznych oraz funkcjonalnych budynku. Remont przyczyni się do poprawy stanu technicznego obiektu i utrzymania jego wartości architektonicznej, bez wprowadzania zmian w wyglądzie zewnętrznym. Tym samym zamierzenie budowlane pozostaje w zgodzie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wymaganiami wynikającymi z ochrony konserwatorskiej.

mgr inż. architekt
AGNIESZKA SZEWCZYK
uprawnienia budowlane
nr 18/SLOKK/2013
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

# CZEŚĆ GRAFICZNA




LEGENDA:

PRZEDMIOTOWY ISTNIEJĄCY BUDYNEK " WILLA" NA KTÓRYM PLANOWNA JEST RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury i Budownictwa

Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione.

| | |
|---|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | GLIZICE Przyszłość jest tu<br>GAPR<br>Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16, 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl; tel.: +48 32 33 93 110;<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| INWESTOR: | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| TYTUŁ OPRACOWANIA: | RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH." |
| ADRES INWESTYCJI: | WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE<br>OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11<br>IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11; ul. KOPALNIANA 2 |
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA |
| TYTUŁ RYSUNKU: | PLAN ZAGOSPODAROWANIA |

| PROJEKTANT: | SPECJALOŚĆ | NR UPRAWNIEŃ | DATA | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA SZEWCZYK | ARCHITEKT | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | | | | |

| NR RYSUNKU: | SKALA: | REW: | NR STR. |
|---|---|---|---|
| A_01_R0 | 1:500 | 0 | 8 |

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

**UWAGI:**

1. Niniejsze opracowanie stanowi rysunek poglądowy wskazanych do remontu połaci dachu.
2. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
5. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać weryfikacji podanych wymiarów w opracowaniu. Brak udziału Oferenta w wizji lokalnej nie stanowi podstawy do późniejszych roszczeń Oferenta co do zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu zamówienia, zarówno na etapie procedury przetargowej jak również na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, a także nie uprawnia Oferenta do żadnych roszczeń związanych z nieprawidłowym wyliczeniem ilości i rodzaju robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
6. Obliczenie ilości nakładów rzeczowych wymaganych do wykonania zamówienia leży w gestii Oferenta. Niewłaściwe oszacowanie nakładów rzeczowych, które należy ponieść dla realizacji całości zamierzenia, obciąża Oferenta. Oferent nie będzie mógł wnieść żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania lub przeszacowania niezbędnych nakładów pracy i materiałów, w tym także roszczeń w zakresie ewentualnych prac dodatkowych.
7. **Zakaz zmiany kolorystyki pierwotnej na wszystkich elementach obiektu. Użyte materiały zamienne i uzupełniające nie mogą różnić się gabarytowo i kolorystycznie od elementów istniejących i wymagają pisemnej zgody właściciela obiektu.**
8. W przypadku pytań bądź zbieżności należy każdorazowo zgłosić do projektanta.

Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione.

| | |
|---|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | GLIWICE Przyszłość jest tu<br>GAPR<br>Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl; tel.: +48 32 33 93 110;<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| INWESTOR: | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| TYTUŁ OPRACOWANIA: | RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH." |
| ADRES INWESTYCJI: | WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE<br>OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11<br>IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11; ul. KOPALNIANA 2 |
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA |
| TYTUŁ RYSUNKU: | ELEWACJA ZACHODNIA - FRONTOWA |

| PROJEKTANT: | SPECJALOŚĆ | NR UPRAWNIEŃ | DATA | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA SZEWCZYK | ARCHITEKT | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | | | | |

| NR RYSUNKU: | SKALA: | REW: | NR STR. |
|---|---|---|---|
| A_02_R0 | 1:100 | 0 | 9 |

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

**UWAGI:**

1. Niniejsze opracowanie stanowi rysunek poglądowy wskazanych do remontu połaci dachu.
2. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
5. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać weryfikacji podanych wymiarów w opracowaniu. Brak udziału Oferenta w wizji lokalnej nie stanowi podstawy do późniejszych roszczeń Oferenta co do zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu zamówienia, zarówno na etapie procedury przetargowej jak również na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, a także nie uprawnia Oferenta do żadnych roszczeń związanych z nieprawidłowym wyliczeniem ilości i rodzaju robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
6. Obliczenie ilości nakładów rzeczowych wymaganych do wykonania zamówienia leży w gestii Oferenta. Niewłaściwe oszacowanie nakładów rzeczowych, które należy ponieść dla realizacji całości zamierzenia, obciąża Oferenta. Oferent nie będzie mógł wnieść żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania lub przeszacowania niezbędnych nakładów pracy i materiałów, w tym także roszczeń w zakresie ewentualnych prac dodatkowych.
7. **Zakaz zmiany kolorystyki pierwotnej na wszystkich elementach obiektu. Użyte materiały zamienne i uzupełniające nie mogą różnić się gabarytowo i kolorystycznie od elementów istniejących i wymagają pisemnej zgody właściciela obiektu.**
8. W przypadku pytań bądź zbieżności należy każdorazowo zgłosić do projektanta.

Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione.

| | |
|---|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | GLIWICE Przyszłość jest tu<br>GAPR<br>Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16, 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl; tel.: +48 32 33 93 110;<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| INWESTOR: | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| TYTUŁ OPRACOWANIA: | RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH." |
| ADRES INWESTYCJI: | WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE<br>OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11<br>IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11; ul. KOPALNIANA 2 |
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA |
| TYTUŁ RYSUNKU: | ELEWACJA POŁUDNIOWA |

| PROJEKTANT: | SPECJALOŚĆ | NR UPRAWNIEŃ | DATA | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA SZEWCZYK | ARCHITEKT | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | | | | |

| NR RYSUNKU: | SKALA: | REW.: | NR STR. |
|---|---|---|---|
| A_03_R0 | 1:100 | 0 | 10 |

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

**UWAGI:**

1. Niniejsze opracowanie stanowi rysunek poglądowy wskazanych do remontu połaci dachu.
2. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
5. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać weryfikacji podanych wymiarów w opracowaniu. Brak udziału Oferenta w wizji lokalnej nie stanowi podstawy do późniejszych roszczeń Oferenta co do zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu zamówienia, zarówno na etapie procedury przetargowej jak również na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, a także nie uprawnia Oferenta do żadnych roszczeń związanych z nieprawidłowym wyliczeniem ilości i rodzaju robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
6. Obliczenie ilości nakładów rzeczowych wymaganych do wykonania zamówienia leży w gestii Oferenta. Niewłaściwe oszacowanie nakładów rzeczowych, które należy ponieść dla realizacji całości zamierzenia, obciąża Oferenta. Oferent nie będzie mógł wnieść żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania lub przeszacowania niezbędnych nakładów pracy i materiałów, w tym także roszczeń w zakresie ewentualnych prac dodatkowych.
7. **Zakaz zmiany kolorystyki pierwotnej na wszystkich elementach obiektu. Użyte materiały zamienne i uzupełniające nie mogą różnić się gabarytowo i kolorystycznie od elementów istniejących i wymagają pisemnej zgody właściciela obiektu.**
8. W przypadku pytań bądź zbieżności należy każdorazowo zgłosić do projektanta.

Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione.

| | |
|---|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | GLIWICE Przyszłość jest tu<br>GAPR<br>Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16, 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl; tel.: +48 32 33 93 110;<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| INWESTOR: | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| TYTUŁ OPRACOWANIA: | RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH." |
| ADRES INWESTYCJI: | WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE<br>OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11<br>IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11; ul. KOPALNIANA 2 |
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA |
| TYTUŁ RYSUNKU: | ELEWACJA PÓŁNOCNA |

| PROJEKTANT: | SPECJALOŚĆ: | NR UPRAWNIEŃ | DATA | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA SZEWCZYK | ARCHITEKT | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | | | | |

| NR RYSUNKU: | SKALA: | REW.: | NR STR.: |
|---|---|---|---|
| A_04_R0 | 1:100 | 0 | 11 |

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

**UWAGI:**

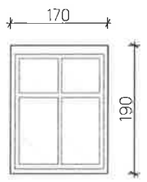
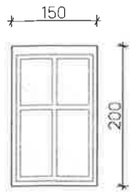
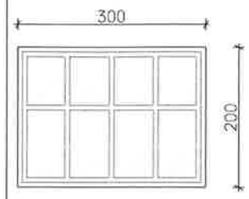
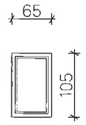
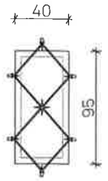
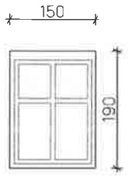
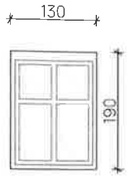
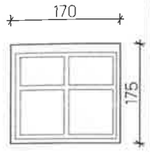
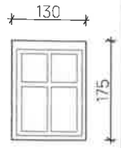
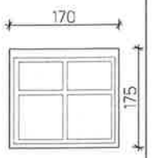
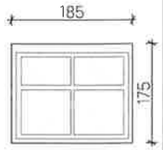
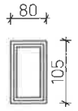
1. Niniejsze opracowanie stanowi rysunek poglądowy wskazanych do remontu połaci dachu.
2. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
5. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać weryfikacji podanych wymiarów w opracowaniu. Brak udziału Oferenta w wizji lokalnej nie stanowi podstawy do późniejszych roszczeń Oferenta co do zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu zamówienia, zarówno na etapie procedury przetargowej jak również na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, a także nie uprawnia Oferenta do żadnych roszczeń związanych z nieprawidłowym wyliczeniem ilości i rodzaju robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
6. Obliczenie ilości nakładów rzeczowych wymaganych do wykonania zamówienia leży w gestii Oferenta. Niewłaściwe oszacowanie nakładów rzeczowych, które należy ponieść dla realizacji całości zamierzenia, obciąża Oferenta. Oferent nie będzie mógł wnieść żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania lub przeszacowania niezbędnych nakładów pracy i materiałów, w tym także roszczeń w zakresie ewentualnych prac dodatkowych.
7. **Zakaz zmiany kolorystyki pierwotnej na wszystkich elementach obiektu. Użyte materiały zamienne i uzupełniające nie mogą różnić się gabarytowo i kolorystycznie od elementów istniejących i wymagają pisemnej zgody właściciela obiektu.**
8. W przypadku pytań bądź zbieżności należy każdorazowo zgłosić do projektanta.

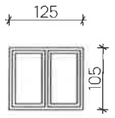
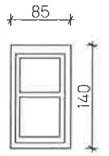
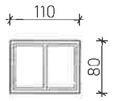
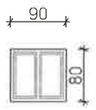
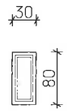
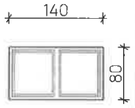
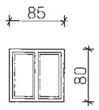
Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione.

| | |
|---|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | GLIWICE Przyszłość jest tu<br>GAPR<br>Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16, 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl; tel.: +48 32 33 93 110;<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| INWESTOR: | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| TYTUŁ OPRACOWANIA: | RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH<br>BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC<br>PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH." |
| ADRES INWESTYCJI: | WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE<br>OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11<br>IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11; ul. KOPALNIANA 2 |
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA |
| TYTUŁ RYSUNKU: | ELEWACJA WSCHODNIA |

| PROJEKTANT: | SPECJALOŚĆ | NR UPRAWNIEŃ | DATA | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA SZEWCZYK | ARCHITEKT | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | | | | |

| NR RYSUNKU: | SKALA: | REW: | NR STR. |
|---|---|---|---|
| A_05_R0 | 1:100 | 0 | 12 |

| OZNACZENIE | | Oz5 | Oz6 | Oz7 | Oz8 | Oz9 | Oz10 | Oz11 | Oz12 | Oz13 | Oz14 | Oz15 | Oz16 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RODZAJ | | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE |
| TYP | | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE |
| WIDOK | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| WYMIAR OTWORU | SZER. | 170 | 150 | 300 | 300 | 40 | 150 | 130 | 170 | 130 | 170 | 185 | 80 |
| | WYS. | 190 | 200 | 200 | 200 | 95 | 190 | 190 | 175 | 175 | 175 | 175 | 105 |
| ILOŚĆ | PIWNICA | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | PARTER | 1 | 4 | 2 | 1 | 4 | 1 | 3 | --- | --- | --- | --- | --- |
| | I PIĘTRO | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | 1 | 4 | 1 | 1 | 2 |
| | II PIĘTRO | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| RAZEM | | 1 | 4 | 2 | 1 | 4 | 1 | 3 | 1 | 4 | 1 | 1 | 2 |
| UWAGI | | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie |

| OZNACZENIE | | Oz17 | Oz18 | Oz19 | Oz20 | Oz21 | Oz22 | Oz23 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RODZAJ | | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE | PROFILE DREWNIANE |
| TYP | | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE | NIETYPOWE |
| WIDOK | |  |  |  |  |  |  |  |
| WYMIAR OTWORU | SZER. | 125 | 85 | 110 | 90 | 30 | 140 | 85 |
| | WYS. | 105 | 140 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| ILOŚĆ | PIWNICA | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | PARTER | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | I PIĘTRO | 1 | 2 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| | II PIĘTRO | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| RAZEM | | 1 | 2 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| UWAGI | | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie | okno istniejące - podlegające renowacji wymiar podlegający weryfikacji na obiekcie |

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

**UWAGI:**

1. Niniejsze opracowanie stanowi rysunek poglądowy wskazanych do remontu połaci dachu.
2. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
5. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać weryfikacji podanych wymiarów w opracowaniu. Brak udziału Oferenta w wizji lokalnej nie stanowi podstawy do późniejszych roszczeń Oferenta co do zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu zamówienia, zarówno na etapie procedury przetargowej jak również na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, a także nie uprawnia Oferenta do żadnych roszczeń związanych z nieprawidłowym wyliczeniem ilości i rodzaju robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
6. Obliczenie ilości nakładów rzeczowych wymaganych do wykonania zamówienia leży w gestii Oferenta. Niewłaściwe oszacowanie nakładów rzeczowych, które należy ponieść dla realizacji całości zamierzenia, obciąża Oferenta. Oferent nie będzie mógł wnieść żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania lub przeszacowania niezbędnych nakładów pracy i materiałów, w tym także roszczeń w zakresie ewentualnych prac dodatkowych.
7. **Zakaz zmiany kolorystyki pierwotnej na wszystkich elementach obiektu. Użyte materiały zamienne i uzupełniające nie mogą różnić się gabarytowo i kolorystycznie od elementów istniejących i wymagają pisemnej zgody właściciela obiektu.**
8. W przypadku pytań bądź zbieżności należy każdorazowo zgłosić do projektanta.

Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

GLIWICE
Przyszłość jest tu
GAPR
Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.
ul. Wincentego Pola 16, 44-100 GLIWICE
email: gapr@gapr.pl; tel.: +48 32 33 93 110;
REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756

INWESTOR:

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.
ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE
email: gapr@gapr.pl
tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117
REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756

TYTUŁ OPRACOWANIA: RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH."

ADRES INWESTYCJI: WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE
OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11
IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11; ul. KOPALNIANA 2

BRANŻA: ARCHITEKTURA

TYTUŁ RYSUNKU: ZESTAWIENIE STOLARKI DREWNIANEJ

| | SPECJALOŚĆ | NR UPRAWNIEŃ | DATA | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA SZEWCZYK | ARCHITEKT | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | | | | |

| NR RYSUNKU: | SKALA: | REW: | NR STR. |
|---|---|---|---|
| A_06_R0 | 1:100 | 0 | 13 |

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

**UWAGI:**

1. Niniejsze opracowanie stanowi rysunek poglądowy wskazanych do remontu połaci dachu.
2. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
5. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać weryfikacji podanych wymiarów w opracowaniu. Brak udziału Oferenta w wizji lokalnej nie stanowi podstawy do późniejszych roszczeń Oferenta co do zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu zamówienia, zarówno na etapie procedury przetargowej jak również na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, a także nie uprawnia Oferenta do żadnych roszczeń związanych z nieprawidłowym wyliczeniem ilości i rodzaju robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
6. Obliczenie ilości nakładów rzeczowych wymaganych do wykonania zamówienia leży w gestii Oferenta. Niewłaściwe oszacowanie nakładów rzeczowych, które należy ponieść dla realizacji całości zamierzenia, obciąża Oferenta. Oferent nie będzie mógł wnieść żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania lub przeszacowania niezbędnych nakładów pracy i materiałów, w tym także roszczeń w zakresie ewentualnych prac dodatkowych.
7. **Zakaz zmiany kolorystyki pierwotnej na wszystkich elementach obiektu. Użyte materiały zamienne i uzupełniające nie mogą różnić się gabarytowo i kolorystycznie od elementów istniejących i wymagają pisemnej zgody właściciela obiektu.**
8. W przypadku pytań bądź zbieżności należy każdorazowo zgłosić do projektanta.

Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione.

| | |
|---|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | GLIWICE Przyszłość jest tu<br>GAPR<br>Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16, 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl; tel.: +48 32 33 93 110;<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| INWESTOR: | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| TYTUŁ OPRACOWANIA: | RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH." |
| ADRES INWESTYCJI: | WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE<br>OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11<br>IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11; ul. KOPALNIANA 2 |
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA |
| TYTUŁ RYSUNKU: | STAN ISTNIEJĄCY - DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA |

| PROJEKTANT: | SPECJALOŚĆ | NR UPRAWNIEŃ | DATA | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA SZEWCZYK | ARCHITEKT | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | | | | |

| NR RYSUNKU: | SKALA: | REW: | NR STR. |
|---|---|---|---|
| A_06_R0 | | 0 | 14 |

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

**UWAGI:**

1. Niniejsze opracowanie stanowi rysunek poglądowy wskazanych do remontu połaci dachu.
2. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
5. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać weryfikacji podanych wymiarów w opracowaniu. Brak udziału Oferenta w wizji lokalnej nie stanowi podstawy do późniejszych roszczeń Oferenta co do zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu zamówienia, zarówno na etapie procedury przetargowej jak również na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, a także nie uprawnia Oferenta do żadnych roszczeń związanych z nieprawidłowym wyliczeniem ilości i rodzaju robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
6. Obliczenie ilości nakładów rzeczowych wymaganych do wykonania zamówienia leży w gestii Oferenta. Niewłaściwe oszacowanie nakładów rzeczowych, które należy ponieść dla realizacji całości zamierzenia, obciąża Oferenta. Oferent nie będzie mógł wnieść żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania lub przeszacowania niezbędnych nakładów pracy i materiałów, w tym także roszczeń w zakresie ewentualnych prac dodatkowych.
7. **Zakaz zmiany kolorystyki pierwotnej na wszystkich elementach obiektu. Użyte materiały zamienne i uzupełniające nie mogą różnić się gabarytowo i kolorystycznie od elementów istniejących i wymagają pisemnej zgody właściciela obiektu.**
8. W przypadku pytań bądź zbieżności należy każdorazowo zgłosić do projektanta.

Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione.

| | |
|---|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | GLIWICE Przyszłość jest tu<br>GAPR<br>Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16, 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl; tel.: +48 32 33 93 110;<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| INWESTOR: | Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.<br>ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE<br>email: gapr@gapr.pl<br>tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117<br>REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756 |
| TYTUŁ OPRACOWANIA: | RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH." |
| ADRES INWESTYCJI: | WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE<br>OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11<br>IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11; ul. KOPALNIANA 2 |
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA |
| TYTUŁ RYSUNKU: | STAN ISTNIEJĄCY - DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA |

| PROJEKTANT: | SPECJALOŚĆ | NR UPRAWNIEŃ | DATA | PODPIS |
|---|---|---|---|---|
| MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA SZEWCZYK | ARCHITEKT | 18/SLOKK/2013 | 07.2025 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | | | | |

| NR RYSUNKU: | SKALA: | REW: | NR STR. |
|---|---|---|---|
| A_06_R0 | | 0 | 15 |

# ZAŁĄCZNIKI

# Urząd Miejski w Gliwicach

ul. Zwycięstwa 21 • 44-100 Gliwice

## Wydział Architektury i Budownictwa

**Projektant lub osoba sprawdzająca projekt budowlany** AGNISZKA SZEWCZYK
(nazwisko i imię lub nazwa firmy)

**adres zamieszkania** UL. OGRODOWA 21; 42 -674 KOPIENICA
(ulica, nr, kod pocztowy, miasto)

**Dane dodatkowe**

Podanie tych danych nie jest obowiązkowe, pozwoli jednak na ułatwienie kontaktu z Urzędem. Ich podanie jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na ich przetwarzanie, która może zostać w dowolnym momencie wycofana.

☐ **Adres do korespondencji** _____
(ulica, nr, kod pocztowy, miasto)

**Proszę zaznaczyć, czy podany powyżej adres do korespondencji ma służyć jako:**

☐ adres, pod który ma być wysyłana **cała korespondencja**

☒ adres, pod który ma być wysyłana **korespondencja tylko w sprawie**, której dotyczy ten formularz

☐ Nr telefonu 536 551 876

☐ E-mail aszewczyk@gapr.pl

## Oświadczenie

### projektanta ~~lub osoby sprawdzającej projekt zagospodarowania działki lub terenu,~~ projekt ~~architektoniczno-budowlany~~[1]

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że ~~projekt zagospodarowania działki lub terenu~~, projekt ~~architektoniczno-budowlany~~[1]:**

RENOWACJA OKIEN DREWNIANYCH BUDYNKU NR 1 "WILLA" NA TERENIE NOWYCH GLIWIC PRZY ULICY KOPALNIANEJ 2 W GLIWICACH."

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

sporządzony w dniu 10.07.2025

dla Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE
**(podać Inwestora)**

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

mgr inż. architekt
AGNIESZKA SZEWCZYK
uprawnienia budowlane
nr 18/SŁOKK/2013
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

GLIWICE 10.07.2025
Miejscowość, data

Pieczęć wraz z podpisem

[1] *W określonych przypadkach niepotrzebne skreślić. Należy składać w oryginale*

| INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH[1] | |
|---|---|
| **Dane Administratora Danych** | Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice |
| **Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych** | Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować:<br>1. Pocztą elektroniczną poprzez e-mail: iod@um.gliwice.pl<br>2. Pocztą tradycyjną na adres: Inspektor Ochrony Danych, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice<br>3. Adres skrzynki e PUAP Urzędu Miejskiego w Gliwicach: /UMGliwice/SkrytkaESP |
| **Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych** | Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane:<br>1. w celu realizacji obowiązku projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany<br>2. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) oraz art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane |
| **Odbiorcy danych osobowych** | Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, za wyjątkiem:<br>1. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane.<br>Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego. |
| **Okres przechowywania danych osobowych** | 1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa.<br>2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej. |
| **Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych** | Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień:<br>1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania. |
| **Sposoby realizacji przysługujących praw** | Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować:<br>1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach,<br>2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie e PUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. |
| **Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego** | Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. |
| **Informacja o wymogu/ dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych** | 1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylanie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. |
| **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie** | W Urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie. |
| **Informacje dodatkowe** | Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „*Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych*") są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 12.08.2019 r. |

[1] Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/5/13

Katowice, dnia 11 czerwca 2013 roku

# DECYZJA nr 18/SLOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

Pani

**mgr inż. arch. Agnieszka Szewczyk**

*urodzona 25 sierpnia 1981 roku w Gliwicach*

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski .....

prof. dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło .....

dr inż. arch. Zygmunt Konopka .....

dr hab. inż. arch. Jan Pallado .....

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk .....

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski .....

dr inż. arch. Michał Tomanek .....

dr inż. arch. Jerzy Witeczek .....

za zgodność
mgr inż. architekt
AGNIESZKA SZEWCZYK
w zakresie budowlane
nr 18/SLOKK/2013
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

Otrzymują:

1. Agnieszka Szewczyk, 44-100 Gliwice, ul. Witkiewicza 47 m. 9
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
   1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
   2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

40-096 Katowice, ul. 3 Maja 11 Tel.: 32 25 30 127 Fax: 32 25 30 682 E-mail: slaska@izbaarchitektow.pl http://www.slaska.iarp.pl
NIP 954-24-06-677 Regon 017466395-00139 Konto: PKO BPS.A. O/Katowice Nr 26 1020 2313 0000 3402 0020 3315

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

# ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

**(wypis z listy architektów)**

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. AGNIESZKA SZEWCZYK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **18/SLOKK/2013**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1621.**

Członek czynny od: 27-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-03-2025 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1621-96AB-6721-CB93-3Y6B**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

za zgodność!
mgr inż. architekt
AGNIESZKA SZEWCZYK
uprawnienia budowlane
nr 18/SLOKK/2013
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

# INFORMACJA

# DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## SPIS TREŚCI

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA – INWESTYCJI ..... 22
2. INWESTOR ..... 22
3. LOKALIZACJA ..... 22
4. PODSTAWA OPRACOWANIA. ..... 22
5. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW. ..... 22
6. ZAGOSPODAROWANIE OBIEKTAMI KUBATUROWYMI ..... 23
7. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE ŻYCIA ..... 23
8. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, RODZAJ ROBÓT BUDOWLANYCH I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT ..... 23
9. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH ..... 24
10. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM , WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA , LUB W ICH SĄSIEDZTWIE: ..... 24

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA – INWESTYCJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja BIOZ, sporządzona na potrzeby projektu wykonania prac zabezpieczających i konserwatorskich dotyczących, renowacji okien drewnianych budynku nr 1 "willa"na terenie nowych Gliwic przy ulicy kopalnianej 2, która w wyniku eksploatacji utraciła swoje właściwości wizualne i użytkowe.

## 2. INWESTOR

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o.
ul. Wincentego Pola 16; 44-100 GLIWICE
email: gapr@gapr.pl
tel.: +48 32 33 93 110; faks: +48 32 33 93 117
REGON: 276142230; NIP: 631-22-03-756

## 3. LOKALIZACJA

WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ; POWIAT: GLIWICE; MIASTO: GLIWICE
OBRĘB: 0037 NOWE GLIWICE; DZIAŁKA NR 11
IDENTYFIKATOR: 246601_1.0037.11;

## 4. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Podstawą opracowania są dokumenty wymienione w cz. architektonicznej Projektu
- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 z poź. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. ( Dz. U. z 2003 r.nr 120, poz. 1126 ),

## 5. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

W zakres robót budowlanych wchodzą następujące prace wg. kolejności ich wykonywania:

- wykonanie zabezpieczenia otoczenia stolarki okiennej;
- demontaż zużytych lub uszkodzonych elementów okiennych;
- oczyszczenie elementów przeznaczonych do renowacji – mechaniczne i chemiczne;
- uzupełnienie ubytków i spękań za pomocą odpowiednich mas szpachlowych i kitów stolarskich;
- szlifowanie i przygotowanie powierzchni pod nowe powłoki; malowanie farbami gruntującymi i nawierzchniowymi odpowiednimi do stolarki zewnętrznej;

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

- montaż nowych lub zrekonstruowanych elementów stolarki okiennej;
- uszczelnienie i kontrola funkcjonalna okien po zamontowaniu.

## 6. ZAGOSPODAROWANIE OBIEKTAMI KUBATUROWYMI

zabudowa : istniejący budynek, WILLA przy ul. Kopalnianej 2 – przedmiot inwestycji

## 7. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE ŻYCIA

Na terenie działki nie ma elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## 8. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, RODZAJ ROBÓT BUDOWLANYCH I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT

W trakcie budowy nie będzie wykonywany żaden z niżej wymienionych rodzajów robót mogących powodować powstanie zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi,
- stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym,
- prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych,
- stwarzających ryzyko utonięcia pracowników,
- prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach,
- wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilany mi z linii napowietrznych,
- wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza,
- wymagających użycia materiałów wybuchowych.

Kolejność realizacji poszczególnych elementów zamierzenia budowlanego:

- zabezpieczenie terenu prac,
- prawidłowa organizacja placu budowy,
- skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, przygotowanie miejsca do składowania materiałów,
- montaż rusztowań i zabezpieczeń umożliwiających prace przy oknach,
- demontaż istniejących elementów stolarki okiennej lub ich części,
- wykonanie prac konserwatorsko-renowacyjnych oraz montażowych stolarki,
- kontrola montażu i zabezpieczenie powierzchni,
- demontaż rusztowań.

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

Charakter prac budowlanych stwarza ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związane z:

- drogi komunikacji oraz środki transportu materiałów i elementów konstrukcyjnych,
- transport i przemieszczanie materiałów budowlanych,
- roboty rozbiórkowe
- prace na wysokościach
- praca sprzętu zmechanizowanego np.: samochody ciężarowe, itp.
- roboty montażowe ,
- pracą na wysokościach w trakcie wykonywania prac dekarskich, ciesielskich wykończeniowych i montażowych na drabinach, rusztowaniach
- upadkiem materiału z wysokości
- możliwość uderzenia pracownika bądź osoby trzecie znajdujące się na terenie obiektu - porażeniem prądem elektrycznym
- pracami instalacyjnymi, lub przy użyciu narzędzi zasilanych prądem

## 9. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Konieczny jest instruktaż osób pracujących na budowie oraz wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających powyższym niebezpieczeństwom. Należy powołać kierownika budowy . Poprawnie zagospodarować plac budowy. Budowę wyposażyć w odpowiednie tablice informacyjne i instruktażowe, sprzęt pierwszej pomocy, BHP i P.Poż. Przeprowadzić branżowe szkolenie pracowników pod względem BHP przed przystąpieniem do realizacji robót na stanowiskach pracy. Procedury określające zasady bezpiecznej pracy zawarte są w przepisach eksploatacji i bezpiecznej pracy branż biorących udział w inwestycji, które pracownicy mają obowiązek znać i stosować. Wiedza o której mowa powinna być potwierdzona branżowymi zaświadczeniami kwalifikacyjnymi. Ponadto stosować instrukcje wykonywania prac zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa.

## 10. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM , WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA , LUB W ICH SĄSIEDZTWIE:

Budowę należy zabezpieczyć środkami chroniącymi przed upadkiem pracowników, narzędzi, materiałów budowlanych i innych przedmiotów znajdujących się na budowie. Do tego celu należy użyć środków, zgodnych z przepisami BHP.

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

Stosowanie środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na budowie, Zabezpieczenie winno chronić również osoby przechodzące wokół inwestycji. W przypadku wykorzystania rusztowań powinny one być wykonane zgodnie z Polskimi Normami.

Zabezpieczyć i uniemożliwić dostęp osób trzecich na teren budowy.

Na terenie budowy należy zapewnić odpowiednie warunki socjalne i higieniczne dla osób pracujących, na czas budowy.

Należy powołać kierownika robót. Poprawnie zagospodarować plac budowy. Budowę wyposażyć w odpowiednie tablice informacyjne i instruktażowe, sprzęt pierwszej pomocy, BHP i P.Poż. Przeprowadzić branżowe szkolenie pracowników pod względem BHP przed przystąpieniem do realizacji robót na stanowiskach pracy, stosować instrukcje wykonywania prac zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa.

Konieczny jest instruktaż osób pracujących na budowie oraz wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W związku z powyższy m wymagane jest opracowanie przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .

mgr inż. architekt
AGNIESZKA SZEWCZYK
uprawnienia budowlane
nr 18/SLOKK/2013
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Projektant:
mgr inż. arch. Agnieszka Szewczyk