



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

OGŁOSZENIE

**Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach,
44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16, tel. (32) 33 93 110,
ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego nieograniczonego mającego na celu sprzedaż
nieruchomości opisanej poniżej.**

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Gliwicach obręb Bojkowskie Pola obejmująca działki nr 221/120 i 221/121 o łącznej powierzchni 0,1794 ha ujawnione w księdze wieczystej nr GL1G/00134014/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych (dalej: Nieruchomość).

Spółce Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przysługuje prawo własności Nieruchomości na podstawie określonej w księdze wieczystej. Prawo własności Nieruchomości na rzecz spółki Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach w księdze wieczystej zostało ujawnione.

Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Służebności wpisane w dziale III księgi wieczystej nr GL1G/00134014/6 nie są wykonywane po Nieruchomości.

Nieruchomość przeznaczona jest pod działalność lotniczą.

Przetarg odbędzie się w drodze licytacji ustnej ceny metra kwadratowego netto Nieruchomości.

Cena wywoławcza 1 (jednego) metra kwadratowego Nieruchomości wynosi: 340,00 zł netto (słownie: trzysta czterdzieści złotych i zero groszy), tj. 418,20 zł brutto (słownie: czterysta osiemnaście złotych i dwadzieścia groszy).

Cena wywoławcza netto całej Nieruchomości wynosi 609.960,00 zł (słownie: sześćset dziewięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza brutto całej Nieruchomości wraz z 23% podatkiem VAT wynosi 750.250,80 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych i osiemdziesiąt groszy).

Minimalne postąpienie podczas licytacji ustnej wynosi 10 zł netto / mkw. od ceny wywoławczej 1 (jednego) metra kwadratowego, którą będzie cena z dopuszczonej oferty z najwyższą ceną. Ilość postąpień – minimum jedno.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych i zero groszy), płatnego na rachunek bankowy Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach numer 68 1050 1285 1000 0022 0891 3984 w terminie do dnia 13.11.2025 r. do godz. 15:00.

Przetarg na zbycie Nieruchomości odbędzie się w dniu 14.11.2025 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pomieszczenie nr 102.

Warunkiem udziału w przetargu jest pobranie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu” (dalej SIWP), wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz złożenie pisemnej oferty o treści określonej w SIWP wraz z wymaganymi dokumentami do dnia 14.11.2025 r. do godziny 9:30 w siedzibie organizatora przetargu.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis Nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w SIWP, którą organizator przetargu udostępnia zainteresowanym w formie elektronicznej po uprzedniej prośbie skierowanej na adres e-mail gapr@gapr.pl w terminie od dnia 30.10.2025 r. godz. 8:00 do dnia 13.11.2025 r. godz. 15:00.

W przypadku uchylenia się przez uczestnika od udziału w licytacji ustnej poprzez przynajmniej jedno postąpienie, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy przeniesienia własności Nieruchomości, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Krzysztof Wodarski
Prezes Zarządu