

Gliwice, dnia 13 października 2025 r.

GAPR – DPRJ / 910 / 25 / W



**Górnośląski
Akcelerator
Przedsiębiorczości
Rynkowej
sp. z o.o.**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o. o. (dalej: Zamawiający) zaprasza do składania ofert w ramach przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania pn. **„Modernizacja kanalizacji deszczowej przy lotnisku w Gliwicach”**.

Oferty prosimy składać na Formularzu Ofertowym, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w ujęciu kompleksowym dla inwestycji pn. „*Modernizacja kanalizacji deszczowej przy lotnisku w Gliwicach*” wraz z pracami towarzyszącymi, nawet jeśli nie zostały one wprost wskazane w zapytaniu ofertowym i umowie, a są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, instrukcjami producentów, procedurami i wytycznymi branżowymi, z uwzględnieniem również obowiązujących przepisów BHP, ppoż. i środowiskowych. Zakres zamówienia dotyczy odcinka kanalizacji deszczowej w lokalizacji wskazanej na *Planie sytuacyjnym* stanowiącym załącznik nr 1a do zapytania ofertowego.
2. Zakres inwestycji obejmuje w szczególności:
 - a) wykonanie inspekcji CCTV kanału deszczowego przed przystąpieniem do prac, analiza istniejącego stanu technicznego kanału celem doboru odpowiednich parametrów wytrzymałościowych rękawa, pomiar dokładnych wymiarów rękawa oraz inwentaryzacja wszystkich bocznych połączeń do modernizowanego kanału wraz ze sporządzeniem rysunku roboczego z inwentaryzacji dopływów,
 - b) wykonanie czyszczenia istniejącej kanalizacji w stopniu umożliwiającym prawidłowy montaż rękawów,
 - c) dobór rękawa z włókna szklanego utwardzanego promieniami UV o klasie odporności zalecanej dla istniejących uszkodzeń kanału, jednak nie mniejszej niż SN4, dla odcinków kanalizacji:
 - Odcinek od D1 do D2 (oznaczenie wg *Planu sytuacyjnego*) – kanał betonowy o średnicy DN 400 i długości ok. 16 mb,
 - Odcinek od D2 do D3 (oznaczenie wg *Planu sytuacyjnego*) – kanał betonowy o średnicy DN 400 o długości ok. 50 mb,
 - d) zakup, dostawa i montaż rękawa,
 - e) otwarcie wszystkich istniejących połączeń do modernizowanego kanału bez zbędnej zwłoki po zamontowaniu rękawa,
 - f) doszczelnienie oraz obrobienie końców rękawów w istniejących studniach, zgodnie ze sztuką budowlaną,

44-100 Gliwice
ul. Wincentego Pola 16

tel. +48 32 339 31 10

gapr@gapr.pl
www.gapr.pl

NIP: 631 22 03 756
REGON: 276142230
KRS: 0000089796

Kapitał zakładowy:
698 071 500,00 zł
w całości opłacony

Nr rachunku bankowego:
PL 68 1050 1285 1000
0022 0891 3984



W zakresie usług szkoleniowych,
doradczych ogólnych,
doradczych o charakterze
proinnowacyjnym i usług
finansowych

GLIWICE
Przyszłość jest tu

HM

- g) wykonanie powykonawczej inspekcji CCTV kanału deszczowego,
- h) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu 2 egz. w wersji papierowej dokumentacji powykonawczej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej, zawierającej:
 - raporty ze wszystkich wykonanych inspekcji TV wraz z wykresami spadków,
 - karty zatwierdzenia materiałów oraz deklaracje producentów zabudowanych materiałów,
 - karty odpadów,
 - nagrania z inspekcji TV wszystkich odcinków przed montażem rękawów oraz po wykonaniu całości prac przewidzianych Umową o wykonanie robót budowlanych – dotyczy tylko wersji elektronicznej dokumentacji powykonawczej,
- i) uporządkowanie terenu robót i dróg dojazdowych oraz odtworzenie naruszonych terenów zielonych i przywrócenie ich do stanu sprzed robót, w tym również humusowanie i posianie trawy jeśli zaistnieje taka konieczność.

UWAGA!

Plan sytuacyjny zinventaryzowanej kanalizacji deszczowej oraz inspekcje CCTV kanałów stanowiące załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, zwane **Dokumentacją**, są materiałem pomocniczym, wskazującym mniej więcej stan i przebieg kanałów poddawanych modernizacji. Zamawiający udostępnia je w celach poglądowych. Przed przystąpieniem do przetargu należy dokonać sprawdzenia wymiarów w naturze, potwierdzić we własnym zakresie oraz dokonać sprawdzenia stanu technicznego wszystkich istniejących elementów i instalacji. Niewykonanie sprawdzenia przed przystąpieniem do przetargu nie stanowi podstawy do późniejszej zmiany ceny ryczałtowej określonej w ofercie i w umowie.

Inspekcje CCTV kanałów przed pracami oraz powykonawczą należy wykonać technologią umożliwiającą pomiar spadków kanału. W raportach z inspekcji CCTV należy wskazać wykresy spadków w odpowiedniej skali, umożliwiającej odczyt i pomiar nieprawidłowości.

3. Dodatkowe obowiązki Oferenta:

- 1) Na terenie przewidzianym na realizację niniejszej inwestycji prowadzone są również prace budowlane w ramach inwestycji pn. „Utworzenie Gliwickiego Parku Techniki, Technologii i Edukacji Lotniczej” (dalej: GPTTEL). Termin wejścia na teren inwestycji należy uzgodnić z właścicielem terenu – firmą AT-SILESIA sp. z o. o. oraz z wykonawcą robót w ramach utworzenia GPTTEL - firmą TERS sp. z o. o.
- 2) Na terenie objętym inwestycją, który znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie lotniska, obowiązują szczególne przepisy lotnicze dotyczące przebywania, poruszania się i prowadzenia prac w strefie bezpośredniej lotniska. Przed przystąpieniem do prac Zarządzający lotniskiem przeprowadzi szkolenie pracowników Wykonawcy wydelegowanym do realizacji zamówienia.
- 3) Podczas realizacji zamówienia wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z przepisami, regulaminem lotniska oraz wytycznymi Zarządzającego lotniskiem.
- 4) Podczas realizacji zamówienia wszelkie prace należy prowadzić z minimalizacją uciążliwości dla właściciela terenu i użytkowników lotniska.
- 5) Należy zabezpieczyć wszelkie budowle i obiekty w obrębie prowadzonych prac budowlanych oraz na trasach transportu i w miejscach składowania materiałów i odpadów, a w przypadku uszkodzenia odtworzyć te elementy na własny koszt.



- 6) Należy na bieżąco sprzątać teren z zanieczyszczeń wynikających z prowadzonych prac budowlanych.
- 7) Przed zakupem i zabudową materiałów należy dokonać pomiarów we własnym zakresie, aby dokładnie określić ilości materiałów niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
- 8) Przed zakupem należy złożyć Zamawiającemu Kartę Materiałową do akceptacji ze wskazaniem producenta, podstawowych parametrów technicznych materiału wraz z załączeniem kart katalogowych oraz odpowiednich atestów, certyfikatów, deklaracji właściwości użytkowych itp.
- 9) Oferent ma obowiązek zapewnić do prowadzenia robót osoby z odpowiednimi kwalifikacjami oraz osoby posiadające wymagane uprawnienia odpowiednie dla zakresu prowadzonych prac, jeśli będą wymagane przepisami prawa.
- 10) Szczegółowy zakres obowiązków Oferenta został wskazany we wzorze umowy o wykonanie robót budowlanych, stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego (dalej: umowa).

II. MIEJSCE REALIZACJI ZLECENIA:

Zamówienie dotyczy działki ewidencyjnej nr 221/29 obręb Bojkowskie Pola przy ulicy Akrobatów Lotniczych 18 w Gliwicach.

Zamawiający informuje o możliwości dokonania wizji lokalnej przed terminem składania ofert, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym w formie dokumentowej (np. pisemnie, e-mailowo).

III. TERMIN REALIZACJI:

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: nie później niż do dnia **12 grudnia 2025 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego potwierdzającego odbiór przedmiotu umowy, po spełnieniu wszystkich obowiązków Oferenta określonych w umowie, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Okres rękojmi i gwarancji, o których mowa w § 10 umowy upływa po **5 (pięciu) latach** od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego potwierdzającego odbiór przedmiotu umowy, a ostateczne wykonanie przedmiotu umowy nie zwalnia Oferenta z wykonywania swoich obowiązków wymaganych w okresie rękojmi i gwarancji.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący **zdolności technicznej i doświadczenia**.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Oferent udokumentuje, w postaci złożenia dokumentów (np. potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie referencji lub zaświadczeń) potwierdzających należyte wykonanie, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, co najmniej 1 (jednej) roboty budowlanej, która obejmowała swoim zakresem montaż rękawa z włókna szklanego w kanalizacji o średnicy minimum DN 300 mm i długości minimum 50 mb.

UWAGA!

Wykazanie inwestycji nie zakończonej wymaga udokumentowania należytego wykonania robót do dnia złożenia oferty (tj. np. przedłożenia referencji lub zaświadczeń lub umowy wraz z protokołami odbioru) w zakresie nie mniejszym niż opisany powyżej.

hm
oh

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu należy do oferty załączyć *Wykaz robót*, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunku (np. referencjami lub zaświadczeniami).

2. Ostateczna ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie składanych przez Oferenta dokumentów, wymienionych w ust. 1 i zostanie dokonana według formuły: „spełnia” – „nie spełnia”.

V. TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Oferent powinien dostarczyć Ofertę, tj. komplet nw. dokumentów:
 - a) wypełniony *Formularz ofertowy* stanowiący Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego wraz z podpisanym *Oświadczeniem*,
 - b) wypełniony *Wykaz robót*, którego wzór stanowi Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie odpowiednich referencji np. referencje, zaświadczenia, protokoły odbioru robót wraz z umowami itp. (kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem),
 - c) wypełnioną *Informację dotyczącą przetwarzania danych osobowych z podpisanym oświadczeniem* Oferenta o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną, której wzór stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego,
 - d) właściwe pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).
2. Ofertę należy dostarczyć do dnia **22 października 2025 r. do godz. 12:00** w jednej z form:
 - a) elektronicznej, tj. ofertę podpisaną za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub podpisaną własnoręcznie i zeskanowaną przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta za pomocą poczty elektronicznej na adres: gapr@gapr.pl lub
 - b) papierowej – osobiście lub pocztą tradycyjną lub kurierem na adres Zamawiającego:

Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o.
ul. W. Pola 16
44-100 Gliwice

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania przedłożenia oryginału oferty w przypadku złożenia skanu oferty w formie elektronicznej.

VI. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Zamawiający dopuszcza udział w postępowaniu konsorcjum. W przypadku realizacji umowy przez konsorcjum wszystkie podmioty wchodzące w skład konsorcjum (zwane dalej „konsorcjantami”) ponoszą wobec Zamawiającego odpowiedzialność solidarną za wszystkie zobowiązania wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. W stosunkach między Zamawiającym a konsorcjantami, konsorcjanci są reprezentowani przez Lidera konsorcjum wskazanego w umowie konsorcjum. Podział obowiązków między konsorcjantami i skoordynowanie ich prac jest wewnętrzną sprawą konsorcjantów. Żaden z konsorcjantów nie może powoływać się wobec Zamawiającego na jakiekolwiek okoliczności dotyczące stosunków między konsorcjantami lub zaistniałych między nimi zdarzeń.
2. Oferent może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.

3. Zamawiający dopuszcza wykonanie części zamówienia przez Podwykonawców, w tym przypadku konieczne jest wskazanie przez Oferenta tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Oferent powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Oferent jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż samodzielnie spełnia warunki udziału w stopniu nie mniejszym niż wskazany poprzedni Podwykonawca, na którego zasoby Oferent powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, lub zobowiązany jest wskazać innego Podwykonawcę spełniającego te warunki.
5. Oferty oceniane będą pod względem najniższej kwoty netto wskazanej w złożonej ofercie.
6. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego. Wartość wynagrodzenia ryczałtowego, która zostanie wskazana w umowie będzie niezmienna do końca realizacji przedmiotu umowy. Oferent nie będzie uprawniony do zgłaszania roszczeń o podwyższenie ceny lub dodatkowe wynagrodzenie w trakcie realizacji umowy ani po jej zakończeniu.
7. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty, z uwzględnieniem opłat i podatków, związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu zamówienia i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, nawet jeżeli świadczeń tych nie wymieniono wprost w Zapytaniu ofertowym, w tym w szczególności kosztów zakupu materiałów, robocizny, transportu, zaplecza budowy, kosztów ogólnych budowy oraz kosztów porządkowania budowy w zakresie realizowanych robót, kosztów związanych z klasyfikacją, zabezpieczeniem lub utylizacją odpadów, a także kosztów uzyskania wszelkich niezbędnych zgód i uzgodnień oraz ponoszonych kosztów ich spełnienia i realizacji.

Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z opisu przedmiotu zamówienia. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę – obciążają Oferenta.

Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowej ceny ryczałtowej odpowiada wyłącznie Oferent.
8. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent. Zamawiający nie przewiduje możliwości zwrotu kosztów przygotowania oferty.
9. Złożone oferty będą przedmiotem negocjacji.
10. Oferty złożone po terminie, niekompletne, częściowe lub wariantowe nie będą rozpatrywane.
11. Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, o czym niezwłocznie zawiadamia drogą elektroniczną Oferenta, którego to dotyczy. Oferent jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień w terminie wskazanym w zawiadomieniu, pod rygorem odrzucenia oferty.
12. Adres e-mail oraz nr telefonu wskazany przez Oferenta w ofercie są obowiązującymi w komunikacji pomiędzy Oferentem a Zamawiającym.
13. Adres e-mail wskazany przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym (gapr@gapr.pl) jest adresem obowiązującym w komunikacji pomiędzy Oferentem a Zamawiającym.
14. Zamawiający ma prawo do zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty lub do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.
15. Na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się udziału w postępowaniu i udziału w realizacji przedmiotu zamówienia:

- a. obywatelom rosyjskim, osobom fizycznym zamieszkałym w Rosji lub osobom prawnym, podmiotom lub organom z siedzibą w Rosji,
- b. osobom prawnym, podmiotom lub organom, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a;
- c. osobom fizycznym lub prawnym, podmiotom lub organom działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a lub b,

w tym podwykonawcom, dostawcom lub podmiotom, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

W celu weryfikacji ww. postanowienia Oferent będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia na etapie prowadzonego postępowania oraz oświadczeń przed płatnością każdej z faktur.

16. Oferent pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 30.11.2025 r.

VII. ZAPYTANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zapytania dotyczące przedmiotu zamówienia należy kierować najpóźniej **do dnia 17.10.2025 r. do godziny 13:00** (liczy się data wpływu do sekretariatu GAPR) w formie elektronicznej na adres e-mail: gapr@gapr.pl
2. Informacji na temat zapytania udziela:
 - 1) Hanna Musioł - tel. 32 33-93-147, tel. kom. 796-877-676, e-mail: gapr@gapr.pl

VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza:
 - 1) Oferentów, w stosunku do których otwarto likwidację, wdrożono postępowanie restrukturyzacyjne lub ogłoszono upadłość, z wyjątkiem Oferentów, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
 - 2) Oferentów, którzy nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w tym Oferentów, którzy nie przedstawili dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub innych dokumentów zgodnie z wymogiem Zamawiającego zawartym w Zapytaniu ofertowym lub przedstawione dokumenty i oświadczenia nie potwierdzają spełniania wymagań Zamawiającego;
 - 3) Oferentów, którzy nie są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 4) Oferentów, którzy złożyli nieprawdziwe informacje, informacje wprowadzające w błąd mające lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania lub na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu przetargowym;
 - 5) Oferentów, którzy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie uzupełnili braków lub nie złożyli wyjaśnień lub nie poprawili lub nie wyrazili zgody na poprawienie błędów;
 - 6) Oferentów, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego lub na podstawie innych powszechnie obowiązujących przepisów;

HM

- 7) Oferentów, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1).
2. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Oferenta o wykluczeniu z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia.
3. Ofertę Oferenta wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

IX. KRYTERIA ODRZUCENIA OFERTY

1. Zamawiający odrzuca ofertę:
 - 1) jeżeli jej treść nie odpowiada wymogom Zapytania ofertowego i nie jest możliwe poprawienie przez Zamawiającego niezgodności, w szczególności została złożona oferta wariantowa lub częściowa;
 - 2) jeżeli jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 3) jeżeli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 4) jeżeli została złożona przez Oferenta wykluczonego z udziału w postępowaniu;
 - 5) jeżeli Oferent nie udzieli wyjaśnień, udzieli w odpowiedzi informacji niepełnej lub pominie którekolwiek z pytań Zamawiającego;
 - 6) jeżeli jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
2. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Oferenta o odrzuceniu oferty, podając uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia.

X. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Załącznik nr 1 – Dokumentacja zawierająca:

- Załącznik 1a – Plan sytuacyjny
- Załącznik 1b – nagranie z inspekcji CCTV

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy (wzór)

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Wykaz robót (wzór)

Załącznik nr 5 – Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Z poważaniem

Krzysztof Wodarski
Prezes Zarządu

HM

